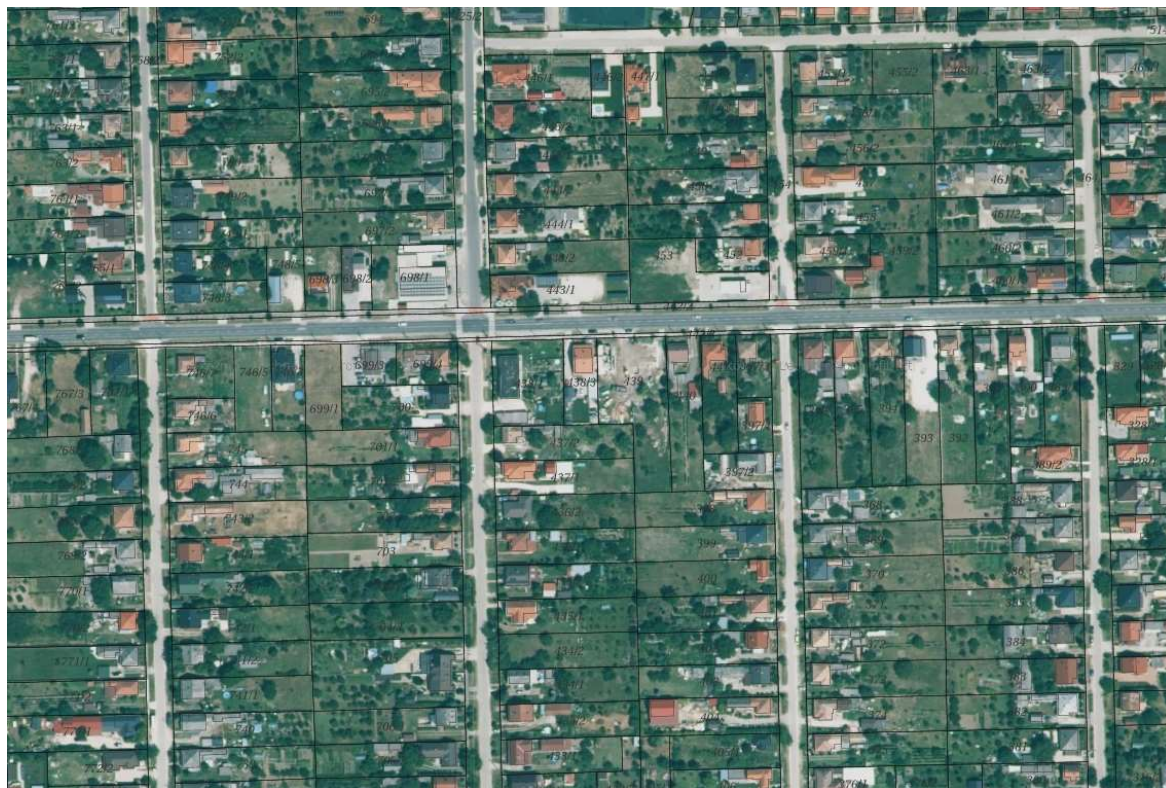




GÖNYŰ

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS SZÜKSÉGESSÉGÉRE BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZESÍTÉSE

Környezeti értékelés szükségessége

Lezajlott Gönyű község Rp.I.241-22 munkaszámú településrendezési terv módosításával kapcsolatban a környezeti értékelés szükségességének vizsgálata. Az érintett államigazgatási szervek megadták állásfoglalásukat.

A beérkezett vélemények alapján a környezeti értékelés dokumentációt el kell elkészíteni.

	Államigazgatási szervek, önkormányzatok	Vélemény
1.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész	Szükségesnek tartja a környezeti értékelés elkészítését
2.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
3.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
4.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Nem rendelkezik hatáskörrel
5.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály	Nem rendelkezik hatáskörrel
6.	Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
7.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság	Nem emel kifogást
8.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	Nem érintett
9.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
10.	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
11.	Országos Vízügyi Főigazgatóság	Nem nyilatkozik
12.	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Nem áll módjában nyilatkozni
13.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Nem hatásköre nyilatkozni
14.	Budapest Főváros Kormányhivatali Népegészségügyi Főosztály	Gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
15.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését
16.	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ	



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Major Gábor úr részére
polgármester

Iktatószám: GY/15/00425-2/2026
Ügyintéző: Farkas Cintia
Telefonszám: titkárság +96/795-678
Hivatkozási szám: 88-5/2026.

Gönyű Község Önkormányzata

Hivatali kapun

Tárgy: Gönyű Község településrendezési tervének módosítása (Rp.I.241-22) – környezeti értékelés
szükségességének előzetes egyeztetése

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodához (a továbbiakban: Állami Főépítési Iroda) hivatali kapu útján, 2026. február 26-án érkezett Gönyű Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) „Gönyű Község településrendezési tervének módosítása (Rp.I.241-22) - környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése” elnevezésű dokumentációjában foglaltakkal kapcsolatban a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új. R.) 80. §. (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint az Állami Főépítési Iroda

a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

Az SKVr. 1. §. (3) bekezdés a) pontja szerint a környezeti hatás jelentőségét az Állami Főépítési Iroda eseti meghatározás alapján döntötte el, az SKVr. 2. mellékletében foglaltak szerinti mérlegelés alapján. A dokumentáció vizsgálata során az Állami Főépítési Iroda megállapította, hogy a módosítás

- a várható környezeti hatások nagyságrendje alapján jelentős környezeti hatással bírhat, mert jelentős mértékben módosulhat a területen egyidejűleg tartózkodók száma, továbbá a tervezési területen kívüli eső területek forgalmára is befolyással lehet, ezáltal olyan környezeti változásokat idézhet elő, amely a környezetre kockázatot jelenthetnek.
- feltételezhetően a 4. számú melléklet 3.5.2. és 3.6.2. pontjaiban felsorolt következményeket idézi elő;

Állami Főépítési Iroda
9021 Győr, Arpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 795-678
E-mail: foepitesz@gyor.gov.hu - KRID:542168978 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- 3.5.2. olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek közvetett módon környezeti következménnyel járhatnak (különösen azok, amelyek olyan befektetői, termelői vagy fogyasztói magatartást váltanak ki, vagy ösztönöznek, illetve egyéb olyan tendenciákat erősítenek, amelyek természeti erőforrás igénybevételéhez vagy környezetterheléshez vezethetnek, olyan fajta beruházásokat, fejlesztési irányokat részesítenek előnyben, amelyek további környezetterhelő vagy igénybevevő fejlesztéseket vonzanak, ösztönöznek vagy ha kumulatív hatások léphetnek fel);
- 3.6.2. a közvetett módon hatást kiváltó tényezők fellépése esetén különös tekintettel:
 - 3.6.2.1. új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésére,
 - 3.6.2.2. környezettudatos, környezetbarát magatartás, életmód lehetőségeinek, feltételeinek gyengítésére vagy korlátozására,
 - 3.6.2.3. a helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezetű, területfelhasználási módoktól való eltérés fenntartására vagy létrehozására,
 - 3.6.2.4. olyan helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítésére, amelyek a táj eltartó képességéhez alkalmazkodtak,
 - 3.6.2.5. a természeti erőforrások megújulásának korlátozására,
 - 3.6.2.6. a nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használatára vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítására;

Az Állami Főépítési Iroda a módosítás vonatkozásában szükségesnek tartja az új R. szerinti telepítési tanulmányterv csatolását a véleményezési dokumentációhoz, hiszen a telepítési tanulmányterv a településterv módosításának megalapozása érdekében, egy adott vagy leendő fejlesztéssel, módosítással érintett terület bemutatása érdekében készül.

Az új R. 80. § (3) bekezdése alapján ha rendezési terv készítése és módosítása esetén, az SKVr. 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.

Az új R. 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítési Iroda az alábbi pontok (félkövér szövegrész) vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek:

- 2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.
- 2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.
- 2.3. A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.
- 2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:
 - a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra és a települési zöldinfrastruktúrára, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárással és értékeléssel kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra és a települési zöldinfrastruktúrára, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások – a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletettségével.

2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

2.8. A 2.1–2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A fentiek alapján az Állami Főépítészti Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint, kiemelten az épített környezetre, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.

Az Állami Főépítészti Iroda az alábbiakra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 3.§ (1) bekezdés alapján:

Az épített környezet védelme és alakítása során érvényesíteni kell

- a) a polgári jó ízlés és az építészeti minőség elvét,
- b) a szükséges minimum elvét,
- c) a hagyományokon és a mai tudáson alapuló helybe illesztés elvét,
- d) a természeti rendszerek megőrzésének elvét,
- e) a barnamezős területek elsődlegességének elvét,
- f) az építészeti örökség megőrzésének és méltó hasznosításának elvét,
- g) az emberi életminőség és az egyetemes tervezés elvét,

- h) a hazai ellátásbiztonság elvét,
- i) a digitalizáció elvét,
- j) a szabályozó felelősségének elvét.

Az Állami Főépítési Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét az alábbiakra:

A 2025. január 1-jén hatályba lépett a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA).

A TÉKA 135. § (4) bekezdése alapján e rendelet hatálybalépése napját követően induló településterv készítésénél, valamint annak az elfogadását követő módosításánál az I–V. Fejezetet, valamint az 1–8. mellékletet kell alkalmazni.

Továbbá a TÉKA 135. § (5) bekezdése alapján az e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő településterv készítése és módosítása, illetve a településrendezési eszköz módosítása során a képviselő-testület külön döntésével az (1)–(3) bekezdésben foglaltaktól eltérően rendelkezhet arról, hogy a településtervét az I–V. Fejezetben, valamint az 1–8. mellékletben foglaltaknak megfelelően készíti el vagy módosítja, illetve a településrendezési eszközt ennek megfelelően módosítja. Ilyen esetben valamennyi módosítással érintett rendelkezést e rendeletben foglaltaknak megfelelően kell módosítani.

A Méptv. 88. § (5) bekezdése alapján a helyi építési szabályzatban – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak hétévenként történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzathoz, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha a közút – ide nem értve a gyorsforgalmi utat és a főutat – szélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.

A Méptv. 229. §-a [Bamamezős területi és településtervezési átmeneti rendelkezések] az alábbiakról rendelkezik:

(1) A 9. § (1) bekezdése szerinti bamamezős területek nyilvántartását a településfejlesztésért és településrendezésért felelős miniszternek 2026. január 1-jéig kell digitálisan felállítania. A nyilvántartás felállításáig a települési önkormányzat a bamamezős területtel kapcsolatos 8. § (3) bekezdése szerinti igazolását az országos bamamezős katasztertől függetlenül, a 16. § 4. pontja szerinti bamamezős terület fogalom alapján állítja ki.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás felállítása és vezetése, valamint a bamamezős területek lehatárolása érdekében a települési önkormányzatok, az állami főépítések és az ingatlan tulajdonosok díjmentesen kötelesek a településfejlesztésért és településrendezésért felelős miniszter részére – a megkeresésétől számított 30 napon belül – rendelkezésre bocsátani önkormányzat esetén a közigazgatási területük, állami főépítés esetén az illetékességi területük, ingatlan tulajdonosok esetén a tulajdonukban álló ingatlan környezeti állapotáról szóló, személyes adatot nem tartalmazó adatokat. A bamamezős területek lehatárolása és későbbi hasznosíthatósága érdekében az érintett hatóságok kötelesek – a megkeresésétől számított 30 napon belül – rendelkezésre bocsátani a bamamezős terület fogalmának megfelelő ingatlanokat érintő hatósági döntések személyes adatot nem tartalmazó adatait.

(3) Azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos

jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítették településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak vagy a korábbi R.-nek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. Az e rendelkezés hatálybalépésekor a korábbi R. tartalmi követelményei alapján folyamatban lévő településrendezési eszközök készítésénél, azok elfogadását követően 2027. június 30-ig maradhatnak hatályban, valamint módosításukra is eddig az időpontig van lehetőség. A 2021. június 30-ig elkészített fővárosi településfejlesztési koncepció, stratégia és településrendezési eszköz – a kerületi településtervek 2027. június 30-ig történő elkészítése érdekében – 2025. december 31-ig maradhat hatályban.

(4) A településtervek készítése és módosítása, valamint a korábbi településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel az új R. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg az új R. követelményeinek, az új R.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

(6) Az e rendelkezés hatálybalépése előtt elfogadott településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni. A helyi emlékek egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére vonatkozó követelményeket a megyei jogú városban, a fővárosban és a fővárosi kerületekben külön helyi védelmi rendelet is tartalmazhatja. Helyi emlékké nyilvánításra csak abban az esetben kerülhet sor, ha a képviselőtestületi döntéshozatal során a képviselőtestület elé terjesztették a helyi emlékre vonatkozóan a védelem szükségességét alátámasztó szakértői dokumentációt is.

(7) A 76. § (10)–(13) bekezdésében foglaltakat e rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő településterv készítéseknél és módosításoknál, valamint a folyamatban lévő hatósági eljárásokban is alkalmazni kell.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szabó Ádám
állami főépítész



Vas Megyei Kormányhivatal
Elektronikusan aláírta:
Támis Norbert
2026.03.13 11:58:24



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor
polgármester részére

Gönyői Polgármesteri Hivatal

Gönyű
Kossuth L. u. 93.
9071

Iktatószám: VA/AF-EO/2455-2/2026
Ügyintéző: Szatmári Gabriella
Telefonszám: (06 70) 705-1641

Hivatkozási szám: 88-10/2026
Melléklet: -

Tárgy: Gönyű község településrendezési tervének módosítása (Rp.I. 241-22.)
Környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése
Egyszerűsített eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró vármegyei kormányhivatal illetékes hatósága, figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § és 68. §-ban, továbbá a 10. és 11. mellékletekben biztosított jogkörömről, tárgyi ügyben az alábbi véleményt adom.

A tárgyban jelzett módosítás az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint, ezért környezeti vizsgálat és értékelés elkészítését erdészeti szempontból nem tartom szükségesnek.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 12. § (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, elektronikus időbélyeg szerint

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

Támis Norbert
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY ERDÉSZETI OSZTÁLY

9700 Szombathely, Batthyány tér 2.; 9701 Szombathely, Pf.: 24. - Telefon: (06 70) 705-1641

E-mail: erdeszet@vas.gov.hu - KRID: 404158764 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Ügyfélfogadás: hétfőnként 9⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰



SZOMBATHELY
MAGYAR KÖZTARSASAG



AB01: GYŐR-MÉNŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL - 2025.02.27. 10:53:58

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor úr részére
polgármester
Gönyű Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/41/00790-2/2026
Ügyintéző: Karbi-Kalmár Dorotea
Telefonszám: (96) 896-144
Hivatkozási szám: 88-6/2026

Szabó Ádám úr részére
állami főépítész

Hivatali kapu útján

Tárgy: Gönyű község településrendezési eszközeinek Rp.I.241-22 munkaszámú módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Gönyű község településrendezési eszközeinek Rp.I.241-22 munkaszámú módosításával kapcsolatos megkeresésére a Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi nyilatkozatot teszi:

A tervezett módosítás tárgya a Bajcsy-Zsilinszky utca, Irányi Dániel utca, Zrínyi utca, dr. Kollárszky utca által határolt tömbben az övezeti határvonal módosítása oly módon, hogy az övezeti határ a 439 hrsz-ú telek déli telekhatárán húzódjon.

A Gönyű 438/4 és a 439 hrsz-ú telkeket a tulajdonos összevonta (439 hrsz.) a telken SPAR élelmiszerüzlet építését tervezik.

A módosításokkal érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózathoz, nem érintenek barlangot, nem érintik barlang felszíni védőövezetét, nem érintenek egyedi tájértéket, nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek, nem részei a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. melléklete alapján kijelölt „Tájékvédelmi terület” övezetének.

Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály
9022 Győr, Csuczor Gergely u. 18-24. • Telefon: +36 (96) 896-151
E-mail: termeszetvedelem@gyor.gov.hu, -KRID: 543186751, - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A Kormányhivatal fenti nyilatkozatát a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 18. § d) pontja, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 5. és 5a. pontja alapján adta meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel,

Dr. Kiss Viktória
osztályvezető



Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/2132-2/2026** Azonosító szám:
Gönyű rendezési terv módosítás iránti Hivatkozási szám:
kérelem (439 hrsz. -SPAR) Ügyintéző: **Oláh Enikő**
Telefon: **88/550-954;**
E-mail: **eniko.olah@sztfh.hu**
Mellékletek:

Gönyűi Polgármesteri Hivatal

9071 Gönyű

Kossuth L. u. 93.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2026. február 27. napján érkezett „Gönyű rendezési terv módosítás iránti kérelem (439 hrsz. -SPAR)” tárgyú megkeresésükkel kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adja:

Gönyű Község Önkormányzata rendezési terv módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerint kereste meg a Bányafelügyeletet vélemény kérése céljából. Az egyes bányászati tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2024. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. § értelmében hatályát veszti az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II. pont II.2. alpont f) pontja. A 2024. július 1. napjától hatályos módosítások értelmében, tárgyi ügyben a Bányafelügyelet vélemény adására hatáskörrel nem rendelkezik.

Veszprém, *időbélyegző szerint*

Dr. Nagy László

elnök

(hatáskör gyakorlója megbízásából)

**Oláh
Enikő**

Digitálisan aláírta:
Oláh Enikő
Dátum: 2026.03.02
09:36:43 +01'00'

Oláh Enikő

bányafelügyeleti ügyintéző

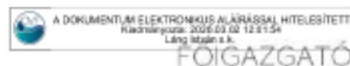
(kiadmányozó)

Kapják:

1. Címzett hivatali kapun
2. Irattár



ORSZÁGOS VÍZÜGYI
FŐIGAZGATÓSÁG



Dátum:
2026. 03.02.

Tárgy: Gönyű község - tájékoztatás környezeti hatáskör hiányáról

Ügyiratszám:
33058-0059/2026

Major Gábor úr
polgármester

Előadó:
Kovács Magdolna

Gönyői Polgármesteri Hivatal

Melléklet: -

Gönyű
Kossuth L. u. 93.
9071

Tisztelt Polgármester Úr!

A Gönyői Polgármesteri Hivatal 88-15/2026. iktatószámú levelében kérte, hogy a településrendezési eszközeinek módosításához véleményt adjak a környezeti hatások jelentőségéről.

Tájékoztatom Polgármester Urat, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet részletezi a környezet védelméért felelős szerveket, melyek között az Országos Vízügyi Főigazgatóság, mint vízügyi igazgatási szerv nincs feltüntetve, ezért - hatáskör hiányában - a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége tárgyában nem nyilatkozhatok.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében részletezett vízvédelmi és vízügyi hatósági jogkörre kijelölt országos hatáskörű szerv a Pest Vármegyei Kormányhivatal, a nem országos hatáskörre kijelölt szerv Gönyű város esetében a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal.

Tisztelettel:

Láng István

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 1 225-4400 • cím: 1012 Budapest, Márvány utca 1/d • levélcím: 1253 Budapest, Pf. 56.
email-cím: ovf@ovf.hu • honlap: www.ovf.hu



Állás: Győr-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal Szervezeti Állás (2025.02.27. 11:21:30)

GYŐR-MENFŐCSANAK VÁROSI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor Úr részére
Polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/37/00395-2/2026.
Ügyintéző: Pótiné Lipcsei Annamária
Telefonszám: (96) 795-624
Hivatkozási szám: 88-7/2026

Tárgy: Gönyű község településrendezési tervének módosítása (RP.I.241-22)

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Ménfőcsanak Városi Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) Gönyű településrendezési eszközeinek módosítása dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

A Kormányhivatal Gönyű településrendezési eszközeinek módosítása tekintetében talajvédelmi szempontból a környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet (a továbbiakban KR) 52. §, illetékességét a KR 3. § (2) bekezdése határozza meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szemerits Attila
osztályvezető

Agrárügyi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály
Levelezési cím: 9028 Győr, Arató u.5. Postafiók: 9002 Győr Pf.415. Telefon: +36 (96) 896-070
E-mail: noveny@gyor.gov.hu – KRID: 542137302 Honlap: www.kormanyhivatal.hu



Állam: GYŐR-MÉNŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL - 2020.02.27. 09:43:18

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor úr részére
polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/00284-2/2026.

Ügyintéző: Polgár-Szabó Katalin

Telefonszám: (96) 896-274

Ügyiratszám: 88-13/2026.

hivatali kapu útján

Tárgy: Gönyű község településrendezési tervének módosítása (Rp.I.241-22) - környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése - egyszerűsített eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

A népegészségügyi feladatkörében eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv Gönyű Község településrendezési tervének módosítási eljárásában a megküldött dokumentációban foglaltak alapján a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint véleménye az alábbi:

A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Gönyű Község Önkormányzatának, mint kidolgozónak nem szükséges környezeti értékelést készíteni a módosítani kívánt településrendezéshez.

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 11. számú melléklet 12. pontja, az SKVr. 3. számú melléklet II.1.c) pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) ca) pontja, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés első mondata határozza meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Tisztelettel

osztályvezető h.

Népegészségügyi Főosztály
Közegegészségügyi Osztály
9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 896-261
E-mail: nepegeszsegugyi.folkarsag@gyor.gov.hu - KRID: 419150116 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY

Targy: Gönyű - Velemény
Ügyintéző: Fehér Ákos r. hdgy.
Hív.szám: 88-11/2026
Telefon: 06 (96) 520-000/8182 mellék

Major Gábor úrnak,
Gönyű Község Önkormányzata
Polgármester

Gönyű

Tisztelt Polgármester Úr!

A Gönyű Község településtervevel kapcsolatos dokumentációt áttanulmányoztam.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben foglalt határrendészeti egyeztetési szakterületet érintően az alábbi véleményt adom:

A határterületről, valamint a határátkelőhely területére nem határátlépés céljából történő belépés és tartózkodás szabályairól szóló 330/2007. (XII. 13.) Kormányrendelet alapján megállapítottam, hogy a község a határterülethez tartozik.

Ez a határterület Schengeni belső határterületnek minősül, így a feladat- és hatáskörömbé tartozó, jogszabályon alapuló követelményem nincs, kifogást nem emelek.

Győr, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Havrán Gábor r. alezredes
Határrendészeti osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Tárgy: Gönyű község településrendezési
tervének módosítása (Rp.I.241-22) -
környezeti értékelés szükségességének
előzetes egyeztetése – egyeztetett
eljárás.

Hív. szám: 88-8/2026.

Ügyintéző: Iványi Akosné tá. örgy.

Telefonszám: 96/529-531

Major Gábor
Gönyű Község Polgármestere

Gönyű

Kossuth L. u. 93.
9071

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) Gönyű község településrendezési tervének Rp.I.241-22 számú módosításával kapcsolatos környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez az alábbi tájékoztatást adja:

A településrendezési tervek módosítása kapcsán a környezeti értékelés szükségességének eldöntésére, valamint az elkészült dokumentáció véleményezésére 2024. október 1-től az Igazgatóság nem rendelkezik hatáskörrel.

Az állam működését érintő egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XXIX. törvény rendelkezései alapján a vízügyi és vízvédelmi hatósági hatáskör, valamint az iparbiztonsági hatáskör 2024. október 1-től a kormányhivatalokhoz került.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete a katasztrófavédelem területi szerveit nem jelöli meg a környezeti értékelés véleményezésére.

A környezeti értékelés szükségességének eldöntésére és a dokumentáció véleményezésére vízvédelmi és vízügyi hatóságként, valamint súlyos ipari balesetek megelőzése tekintetében iparbiztonsági hatóságként a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály jogosult.

Győr, elektronikus bályegző szerint

Tisztelettel:

Szilágyi János tűzoltó alezredes
igazgatóhelyettes

Melléklet: -

Térjedelmi: 1 oldal (a kiemelésű pótlap nélkül)

Kapják: 1. írásban

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapun)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Tel: +36(96) 529-530

e-mail: gyor.tikarung@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor úr részére
polgármester

Gönyű Község Önkormányzat

Iktatószám: 12.015/3/2026.
Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefonszám: 96/896-095
Hivatkozási szám: 88-12/2026.

hivatali kapu útján

Tárgy: településrendezési terv módosítása, Rp.I.241-22, környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 3. számú mellékletre hivatkozva tájékoztatja, hogy csak érintettség esetén vesz részt és ad véleményt, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően, a környezeti értékelés szükségességéről:

A településrendezési terv módosításával kapcsolatban a **Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében**. Belterületi fekvésű ingatlanok földvédelmi szempontból nem tartoznak a *termőföld védelméről* szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) hatálya alá.

A Kormányhivatal hatásköre a Tftv 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2026. március 12.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,





GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Major Gábor Úr részére
polgármester
Gönyű Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/26/00626-2/2026.
Ügyintéző: Ferenczy Boglárka, Marek László
Telefonszám: (96) 795-937
Hiv. szám: Rp.I.241-22

hivatali kapu útján

Tárgy: Környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése.

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül meghűlésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalhoz (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2026. február 26. napján hivatali kapun keresztül nyilatkozattételi felhívás érkezett Gönyű Község településrendezési tervének módosítás (Rp.I.241-22, egyszerűsített eljárás) Környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése kapcsán. A Kormányhivatal a fent megjelölt ügyben az alábbi tájékoztatást adja:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2. bekezdés, h) pontja értelmében a nem országos hatáskörű szerv által kidolgozott terv, illetve program esetén, kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően, a környezet védelméért felelős szervek: Budapest Főváros Kormányhivatala, kizárási feltétel fennállása esetén a kulturális örökség védelméért felelős miniszter hatáskörébe tartozik ezen kérelem véleményezése.

A fent megnevezett jogszabály értelmében a Kormányhivatalnak a Környezeti értékelés szükségességének előzetes egyeztetése kapcsán nem hatásköre a vélemény megfogalmazása.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Marek László
osztályvezető

A tájékoztatást kapja:

- Gönyű Község Önkormányzata – hivatali kapu útján

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
9021 Győr, Árpád ut 32.
9002 Győr Pf.: 415 – Telefon: +36 (96) 795-628

E-mail: epites.gyor@gyor.gov.hu – KRID azonosító: 710811938 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



Fertő-
Hanság
Nemzeti Park
Igazgatóság

Digitálisan aláírta:
Fertő-Hanság
Nemzeti Park
Igazgatóság
Dátum: 2026.03.13
08:34:10 +01'00'

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu

Iktatószám: FHNP/12-4/2026.
Tárgy: Gönyű község
településtervének módosítása
– környezeti értékelés
szükségességének eldöntése
(Rtp. I. 241-22)

Dokumentum szám: 1

Hív. szám: 88-14/2026.

Major Gábor
polgármester

Gönyűi Polgármesteri Hivatal
9071 Gönyű,
Kossuth L. utca 93.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Gönyű község településtervének módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

A tervezett módosítás országos jelentőségű védett természeti területet, illetve közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet nem érint. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés elkészítését nem tartjuk szükségesnek.

Igazgatóságunk állásfoglalását a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2026. március 12.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaes
igazgató



Kapják:

- Gönyűi Polgármesteri Hivatal, Hivatali kapun
- Irattár

IGAZGATÓ

Dátum:
2026.03.11.

Címzett
hivatkozási
száma:
88-16/2026.

Címzett
ügyintézője:
-

Iktatószám:
044972-0002/2026.

Előadó:
Roxin Anna

**Tárgy: Gönyű Község településrendezési tervének módosítása
(Rp.I.251-22) környezeti értékelés szükségességének előzetes
egyeztetése – Egyszerűsített eljárás – Vízügyi Igazgatóság
Vélemény**

Major Gábor
Polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Gönyű község tárgyi ügyben megküldött megkeresésére az Észak-dunántúli
Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi véleményt
adja:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.
11.) Korm. rendelet, 4. § (2) bekezdése értelmében a várható környezeti
hatás jelentőségének eldöntése érdekében a kidolgozó kikéri a 3. számú
mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási
szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy
természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

Az Igazgatóság nem szerepel a Korm. rendelet 3. számú melléklete szerinti,
a környezet védelméért felelős szervek között, így a várható környezeti
hatások vizsgálatával kapcsolatban, valamint a környezeti értékelés
szükségességével kapcsolatban nem áll módunkban nyilatkozni.

Tekintve, hogy a tervezett módosítások nem érintenek Igazgatóságunk
vagyonkezelésben lévő, vagy egyéb vízfolyást, ezért azzal kapcsolatban az
Igazgatóság kifogást nem emel.

Tájékoztatom, hogy az eljárásban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot
(OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
Igazgató



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Major Gábor polgármester
részére

Gönyű Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/01789-2/2026.
Ugyintéző: Rácz Eszter
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettség szempontjából.
Hiv. szám: 88-18/2026.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Gönyű község településrendezési eszközeinek – Rp.1.241- 21 számú – módosítása kapcsán, valamint az ahhoz kapcsolódó környezeti vizsgálat tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A település területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja továbbá mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: -

Kapja:

1. Gönyű Község Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: -

Kapja:

1. Gönyű Község Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

Ezúton tájékoztatom, hogy a további hatósági eljárások során a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság, a Győr–Moson–Sopron Vármegyei Köormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 9021 Győr, Árpád út 32.) a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Köormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024. (X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5-307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest, dátum: elektronikus aláírás szerint

Tisztelettel,
BFKH feladat- és hatáskörében eljáró,
dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Jevuczóné dr.
Zelenyánszki Éva
dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Digitálisan aláírta: Jevuczóné
dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2025.03.03 11:29:46
+0100

Erről értesül:

1. Címzett – HK