



# **GÖNYŰ KÖZSÉG**

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK**

**SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK**

**ÉS**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK**

**MÓDOSÍTÁSA**

**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**



Munkaszám: Rp.I.241-9

**GÖNYŰ KÖZSÉG**  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK**  
**SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK**  
**ÉS**  
**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK**  
**MÓDOSÍTÁSA**  
**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

***Felelős tervezők:***

**Pekkerné Szabó Piroska**

okl. táj- és kertépítész  
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök  
táj- és kertépítész vezető tervező  
vezető településtervező

Településrendezés  
Tájrendezés, környezetalakítás



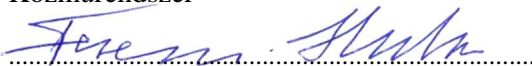
Tervezői névjegyzék szám.:TK-08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

**Ferenczi Huba**

okl. gépészmérnök

Közműrendszer



Tervezői névjegyzék szám: TE-T08-0253

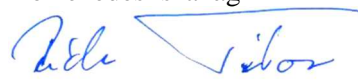
TV-T08-0253

TH-T08-0253

**Réder Tibor**

okl. építőmérnök  
okl. közlekedésepítőmérnök  
szakmérnök

Közlekedési szakág



Tervezői névjegyzék szám: Tkö 08-0133

***Munkatársak:***

Kalmár Ágnes, Szeredi Gábor

***Ügyvezető igazgató***

Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2018.01.

*Felelős tervezőink a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész ill. Mérnök Kamarának tagjai.*



**Msz.: Rp.I.241-9**

**GÖNYŰ KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK  
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK  
ÉS  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK  
MÓDOSÍTÁSA**

**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

**RENDELET A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Gönyű Község Önkormányzat Képviselő – testületének  
..... önkormányzati rendelete  
Gönyű Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló  
28/2003. (XII. 19.) Ör. rendelet módosításáról**

Gönyű Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, következőket rendeli el:

1. § Gönyű Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló 28/2003.(XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2.§ -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ A jelen szabályozási előírások az alábbi tervlapokkal, mint mellékletekkel együtt érvényesek:  
a) SZT-1 jelű, Rp.I.241-8 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv 1. (továbbiakban: SZT terv).”

2. § A rendelet 32.§ (2) bekezdés e) pont 2. alpont helyére a következő rendelkezés lép:

„2. kötelező növénytelepítés sávja

A növénytelepítési sávban háromszintes (lombkoronaszint, cserjeszint, gyepszint), növényállományt kell létrehozni és fenntartani. A növényanyagot legalább 80%-ban a tájra jellemző őshonos fa és cserjefajok közül kell kiválasztani. A növénytelepítés sávja növényzettel ligetes-csoportos telepítésű legyen. A növénytelepítés sávja utakkal, közművekkel keresztezhető, hosszirányban a 400kV-os elektromos vezeték a sávban elhelyezhető.”

3. § E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a rendeletnek az SZT-1 jelű, Rp.241-8 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv 1. című mellékletén a jelen rendelet mellékletét képező SZT/5M jelű, Rp.I.241-9 munkaszámú, Szabályozási és övezeti terv/5M című terven a 400kV-os elektromos vezeték és biztonsági övezete új nyomvonala, és a meglévő 400kV-os elektromos vezeték és biztonsági övezete pontosított nyomvonala jellel megjelölt elemeket át kell vezetni, a nagyfeszültségű elektromos vezeték és védőövezete jellel megjelölt elemeket törölni kell, egyúttal ezen melléklet munkaszáma Rp.I.241-9-re változik.

4. § Ez a rendelet a kihirdetése utáni 30. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Major Gábor s.k.  
polgármester

dr Kállai Erik  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Kihirdetve: 2018.....

dr Kállai Erik  
jegyző