



# **GÖNYŰ KÖZSÉG**

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK**

**SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK**

**ÉS**

**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK**

**MÓDOSÍTÁSA**

**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**



Munkaszám: Rp.I.241-9

**GÖNYŰ KÖZSÉG**  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK**  
**SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK**  
**ÉS**  
**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK**  
**MÓDOSÍTÁSA**  
**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

***Felelős tervezők:***

**Pekkerné Szabó Piroska**

okl. táj- és kertépítész  
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök  
táj- és kertépítész vezető tervező  
vezető településtervező

Településrendezés  
Tájrendezés, környezetalakítás



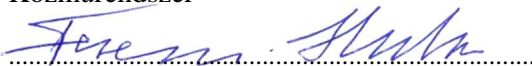
Tervezői névjegyzék szám.:TK-08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

**Ferenczi Huba**

okl. gépészmérnök

Közműrendszer



Tervezői névjegyzék szám: TE-T08-0253

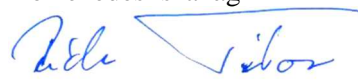
TV-T08-0253

TH-T08-0253

**Réder Tibor**

okl. építőmérnök  
okl. közlekedésepítőmérnök  
szakmérnök

Közlekedési szakág



Tervezői névjegyzék szám: Tkö 08-0133

***Munkatársak:***

Kalmár Ágnes, Szeredi Gábor

***Ügyvezető igazgató***

Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2018.01.

*Felelős tervezőink a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész ill. Mérnök Kamarának tagjai.*



**Msz.: Rp.I.241-9**

**GÖNYŰ KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK  
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK  
ÉS  
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK  
MÓDOSÍTÁSA**

**VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ**

**MŰSZAKI LEÍRÁS**

1.	Előzmények, tervezési program .....	9
2.	Tervezési folyamat .....	9
3.	Rendezési leírás .....	11
4.	Terviratok .....	18

## 1. ELŐZMÉNYEK, TERVEZÉSI PROGRAM

Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályos településszerkezeti tervét a módosított 73/2012.(VII.26.) Ök.sz. határozattal, a helyi építési szabályzatot a 8/2008.(VI.25.), a 2/2011.(II.15.), a 19/2012.(VII.26.) a 19/2013. (XII. 17.), a 6/2014. (IV. 10.), a 3/2017. (II. 9.) és a 11/2017.(V.26.) rendelettel módosított 28/2003.(XII.19.) önkormányzati rendeletével állapította meg.

Gönyű Község Önkormányzat Képviselő-testülete a MAVIR Zrt kezdeményezésére településrendezési tervei módosítását határozta el.

**A módosítás oka:** Magyarország és Szlovákia határkeresztező kapacitásának bővítéséről döntött, amelynek helyét közösen az X:267221,5, Y:556470,98 EOV koordinátájú pontban határozták meg. A kapacitás bővítésére egy 400kV-os távvezeték építenek, amely a gönyűi 400kV-os kapcsoló állomásba csatlakozik be.

A hatályos településrendezési tervek tartalmazzák a meglévő, a kapcsoló állomásból kiinduló 400kV-os vezeték, de a nyomvonal az előzetes tervek szerint került feltüntetésre, s ettől kissé eltérő vonalon valósult meg. Az új vezeték állomásba történő csatlakozása miatt a meglévő vezeték kicsatlakozásának helyét meg kell változtatni, s ez magával vonzza a vezeték kilépő szakaszának új nyomvonalra helyezését is.

**A módosítás célja:** Az új vezetékszakaszok feltüntetése, a meglévő vezeték nyomvonalának pontosítása, a szükséges korlátozások rögzítése, az előírások módosítása annak érdekében, hogy a vezeték megépíthető legyen.

**A módosítás hatásai:** Az elkészült környezeti hatástanulmány szerint a vezeték környezeti hatásai nem jelentősek, a rendezési tervek ezekre ezek nincsenek kihatással.

### Felhasznált műszaki tervek és dokumentumok

Gönyű – OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték; Nyomvonalrajz (PÖYRY ERŐTERV Zrt, 2016.12.30.)

Gönyű – OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték; Környezeti hatástanulmány (PÖYRY ERŐTERV Zrt, 2017. április)

## 2. TERVEZÉSI FOLYAMAT

A településrendezési tervek módosítása teljes eljárás keretében történik.

### Előzetes tájékoztatási szakasz

#### Véleményezők és az előzetes vélemények összefoglalása

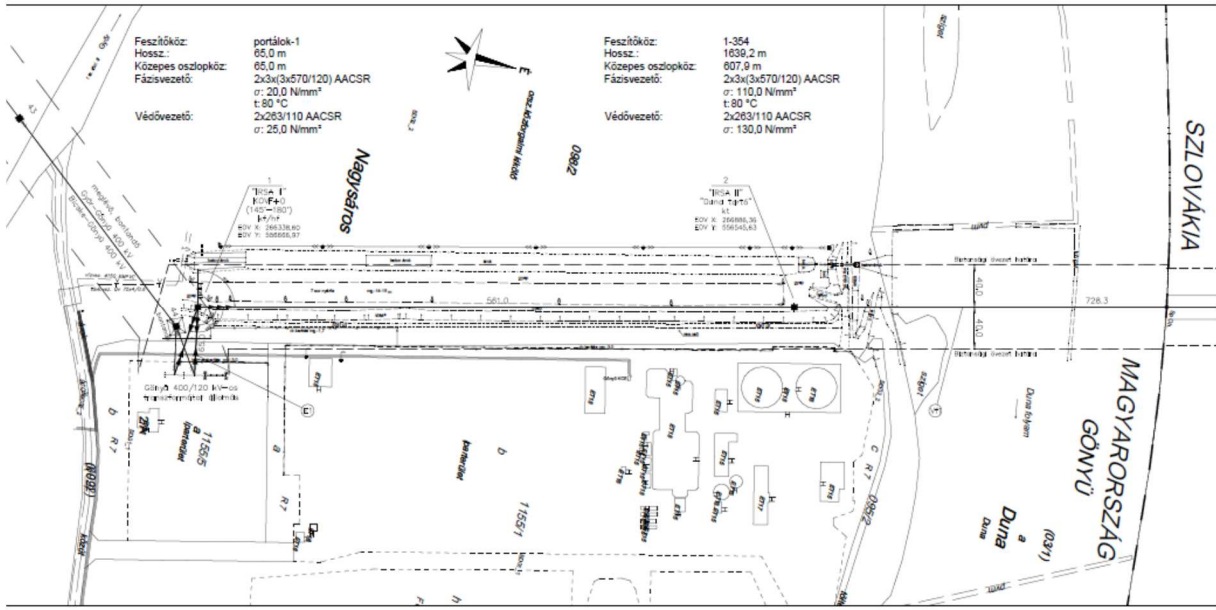
	Államigazgatási szervek	Vélemény	Tervezői javaslat a vélemény elfogadásáról
1.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész	Kifogást nem emel.	
2.	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	Eltérő véleményt nem fogalmaz meg.	
3.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Hozzájárul.	
4.	Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Kifogást nem emel.	
5.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Kifogást nem emel.	
6.	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	A Zsombékosi-csatorna parti sávját biztosítani kell.	

7.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc- biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály	Észrevételt nem tesz.	
8.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	Nem érintett.	
9.	Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-Főkapitányság	Kifogást nem emel.	
10.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály	Nem érintett.	
11.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály és Természetvédelmi Osztály	Véleményt csak a beruházás környezetvédelmi engedélyezési eljárása után közöl.	<i>A környezetvédelmi engedélyezési eljárás és a településrendezési eljárás egymással nem releváns, így az egyik engedélye nem lehet feltétele a másik elkészítésének. A településrendezési tervezés és véleményeztetés az államigazgatási szerv véleménye nélkül folytatható.</i>
12.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály	Hozzájárul.	
13.	Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály	Egyedi észrevételt nem tesz.	
14.	Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály	Nem érintett.	
15.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	Észrevételt nem tesz.	
16.	Országos Atomenergia Hivatal	Nem érintett.	

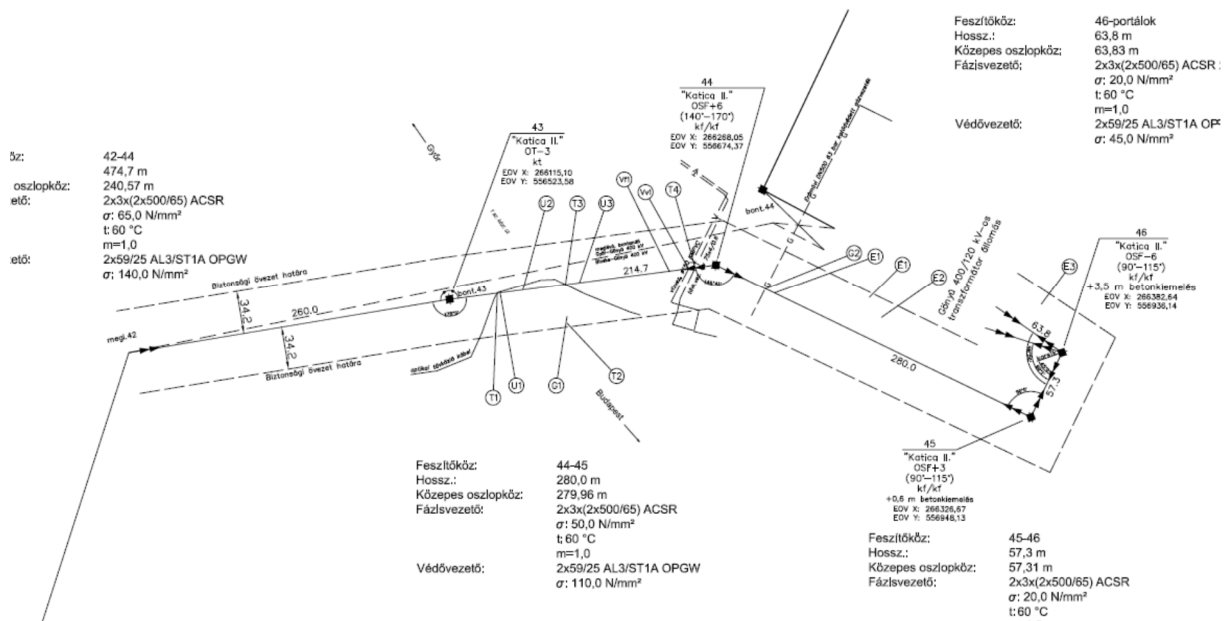
A partnerektől észrevétel nem érkezett.

### 3. RENDEZÉSI LEÍRÁS

#### A tervezett beruházás jellemzői



Az új vezeték nyomvonala az országhatár és a kapcsolóállomás között

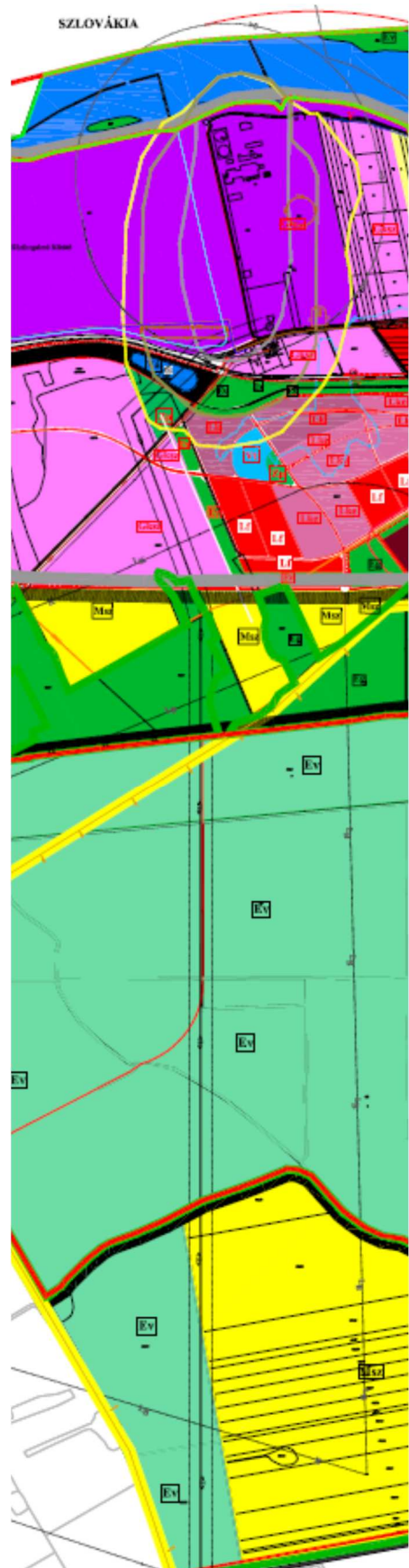


Új és átalakítandó nyomvonal

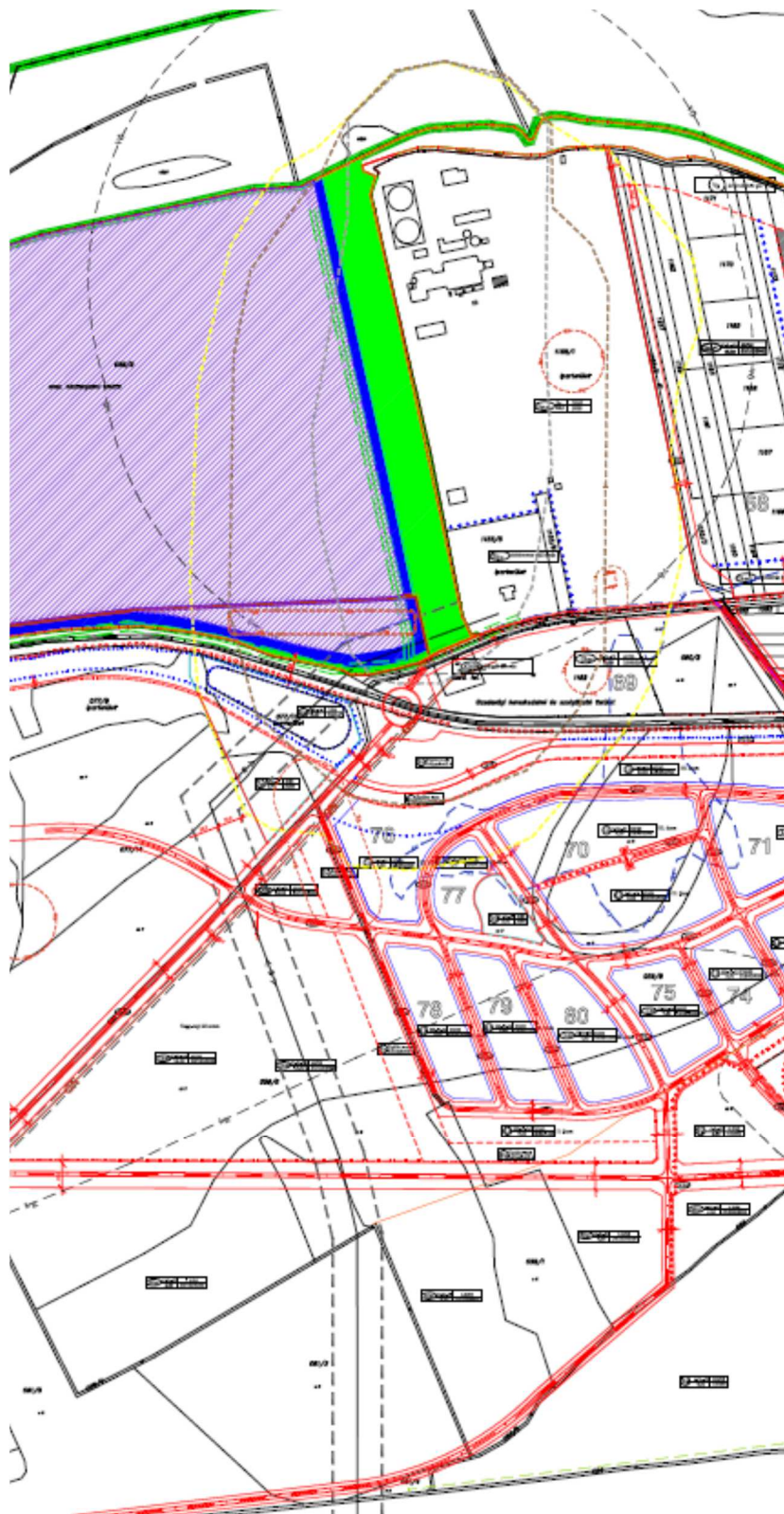
Az új vezeték a Duna folyót keresztezve a Győr-Gönyű Kikötő területén két tartóoszloppal kerül megépítésre.

Az állomásból kilépő átépített vezetékszakas az meglévőhöz képest 0-25m közötti távolsággal tér el.

**A hatályos tervek leírása**  
**Településszerkezeti terv**



Kivonat a hatályos településszerkezeti tervből

Szabályozási terv

Kivonat a hatályos szabályozási tervből

Az új nyomvonallal érintett terület a jelenlegi településrendezési tervek szerint a kikötő növénytelepítési sávja, amelyre az alábbi szabályok vonatkoznak: „A növénytelepítési sávban háromszintes (lombkoronaszint, cserjeszint, gyepszint), növényállományt kell létrehozni és fenntartani. A



növényanyagot legalább 80%-ban a tájra jellemző őshonos fa és cserjefajok közül kell kiválasztani. A növénytelepítés sávja növényzettel ligetes-csoportos telepítésű legyen. A növénytelepítés sávja utakkal, közművekkel keresztezhető.”

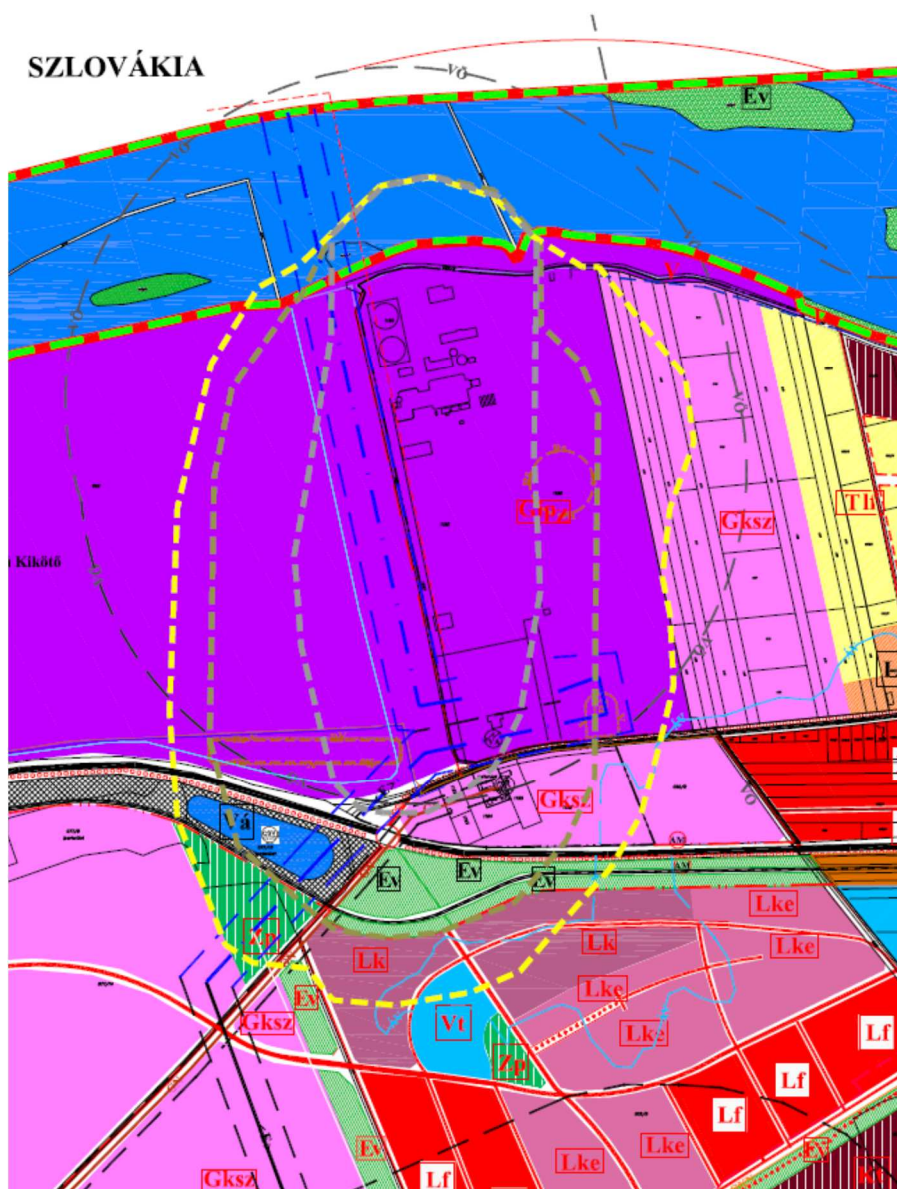
A tervezett vezeték teljes hosszában érinti a kikötő és az erőmű közötti sávot.

Sem az új, sem az átépítésre kerülő vezetékszakasz, sem azok biztonsági övezete lakóterületet nem érint, a beépítésre szánt területek közül csak gazdasági terület fölött vezet át.

### Értékelés és javaslat

#### Területfelhasználási módosulás

A településszerkezeti terven az új 400kV-os vezeték, mint szerkezetet meghatározó infrastrukturális elem, megjelenik, s ugyancsak ábrázolásra kerül az átépülő vonalszakasz és a meglévő, megmaradó pontosított nyomvonal.



Kivonat a módosított településszerkezeti tervből



A biztonsági övezet méretéről, az övezetre vonatkozó tilalmakról és korlátozásokról a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet rendelkezik.

A biztonsági övezet terjedelme a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért 28 méter.

**Tilalmak:**

- oszlop, torony, daru, állványzat létesítése, amennyiben kidőlésük során a szabványban (MSZ EN 50341-1, MSZE 50341-2) előírtnál jobban megközelíthetik a távvezeték;
- A-C tűzveszélyességi osztályba tartozó, robbanás- és tűzveszélyes anyag (pl. gáz, benzin, olaj stb.) tárolására alkalmas tartály, tárolóhely létesítése, ill. anyagok tárolása, kivéve a szükségszerűen, ideiglenesen a táblán maradó szalma-, szénabála;
- robbanás- és tűzveszélyes anyagok elégetése, ezekkel való munkavégzés, kivéve a táblán maradó szármadarvány ill. tarló égetését.
- üzemanyagtöltő állomás;
- gémeskút, 4 m-nél magasabb sorompó (nyitott állapotban);
- magasles, lőtér létesítése;
- robbantás;
- anyagok oly módon való tárolása, hogy az oszlop megközelítését akadályozza;
- járművek tüzelőanyaggal való feltöltése;
- 3 m-nél magasabb kerítés, 3 m-nél magasabb fémhuzal, sodrony, lánc ki- vagy átfeszítése, kivéve a távközlési vezetéseket, valamint a villanypásztort;
- komló, vagy egyéb, 4 m-nél magasabb magasnövesű futónövény termesztése;
- sárkányeresztés, repülőmodellezés;
- a vezeték oszlopára felmászni.

**Korlátozások:**

- tábor, kemping, sportpálya, játszótér, kazán, autóparkoló, tömegközlekedési járművek megállóhelye stb. létesíthető, de csak az egyéb szabványok előírásainak betartásával;
- televízió, vagy egyéb antenna, villámhárító sem üzemszerű helyzetben, sem feldőlés esetén nem közelítheti meg az áramvezetőket 5 m-nél jobban;
- szilárd burkolatú utakon csak 4,5 m-nél nem magasabb, ezen kívüli területen 4 m-nél nem magasabb ill. nem magasabban rakott jármű közlekedhet, illetve dolgozhat;
- jármű legkiállóbb része az oszlopokban, alapokban sérülést nem okozhat, az áramvezetőket pedig 4 m-nél jobban nem közelítheti meg;
- 3 m-nél nem magasabb, összefüggő, 50 m-nél hosszabb fémszerkezet (kerítés, kordon stb.) csak a szabványos érintésvédelmi előírások betartásával létesíthető;
- öntözővíz kötött vízszugara az áramvezetőket 4 m-nél jobban nem közelítheti meg;
- föld alatti csővezeték (pl. gázvezeték, öntözőberendezés csővezetéke) érintésvédelemmel ellátott fémcső, vagy szigetelőanyagú cső lehet;
- gyümölcsfák kifejlett állapotban 5 m-nél jobban nem közelíthetik meg az áramvezetőket.
- olyan fémtárgyat, amelyet hosszúsága vagy tömege miatt legalább két vagy több embernek kell szállítani, a távvezeték tartószerkezetétől mért 15 m távolságon belül csak akkor szabad vinni, illetőleg tartani, ha a munkavégzőket megfelelő anyagú, villamosan szigetelő, sérülésmentes védőlábbal védi, amely a talajtól villamosan elszigeteli vagy maga a talajfelszín villamosan szigetelő anyaggal burkolt (pl. aszfalozott).

Az Üzemeltető írásbeli hozzájárulása szükséges a biztonsági övezetben:

- épületnek, építménynek a létesítéséhez;
- 4,5 m-nél magasabb jármű, vagy rakomány közlekedéséhez, ill. munkavégzéséhez;
- nem éghető anyag tárolásához;
- terepszint megemeléséhez, vagy árok ill. gödör ásásához;
- a tartószerkezet állékonyságát, vagy épségét veszélyeztető tevékenységekhez (pl. elárasztásos és tógazdálkodás, bányászat).

## **A tervezett változások és a területrendezési tervek összefüggései**

### **Országos Területrendezési Terv (OTrT) (2003.évi XXVI.tv.)**

Az OTrT I/9. számú melléklete 2.16. pontja a villamosenergia átviteli-hálózat 440kV-os távvezeték elemeként nevesíti a Gönyű-(Szlovákia vezetékszakaszt).

A településrendezési eszköz módosítás összhangban van az OTrT-vel.

### **Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve (MTrT) (10/2005.(VI.24.) rendelet)**



Kivonat Győr-Moson-Sopron Megye területrendezési terve Térségi szerkezeti tervéből  
Az MTrT 1/13. melléklete a 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték elemei között felsorolja a Gönyű – Győr, Győr – országhatár – (Szlovákia) szakaszokat.

A településrendezési eszköz módosítás összhangban van az MTrT-vel.

## 4. TERVIRATOK

### 1. Munkaközi egyeztetés

#### Jegyzőkönyv

Készült a REGIOPLAN Kft. hivatalos helyiségében 2017. június 20-án

Tárgy: Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték és Bicske Dél, Győr - Gönyű 400 kV-os távvezeték átforgatása a Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték létesítése miatt

Jelen voltak:

Major Gábor	Gönyű község polgármestere
dr. Kállai Erik	Gönyű község jegyzője
Gyimóthy Ákos	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
Pekkerné Szabó Piroska	REGIOPLAN Kft.
dr. Németh György	MAVIR Zrt.
Szendí Csaba	PÖRY-ERŐTERV Zrt.

Jelenlévők a tárgyi ügyekben egyeztetést tartottak következők szerint:

#### **1. Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya a Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték környezeti hatásvizsgálati eljárásának keretében küldött megkeresésével nyilatkozatot kért Gönyű község jegyzőjétől a távvezeték létesítése és a helyi településrendezési eszközök összhangjára vonatkozóan. Jelenlévők megállapították, hogy a tervezett nyomvonal nincs összhangban Gönyű község településrendezési terveinek minden elemével, mivel a Helyi Építési Szabályzat három lombkorona-szintű védőfásítás telepítését és fenntartását írja elő a kikötő keleti határvonalán. A távvezeték biztonsági övezetére vonatkozó szabályozás ennek ellentmond, a jellemzően nemes nyár fajjával telepített erdősáv jelen formájában nem maradhat fenn. Helyébe csak korlátozott magasságú növényzet telepíthető, a három lombkorona-szint nem valósítható meg, ebből fakadóan szükségessé válik a településrendezési tervek módosítása.

Fentiek kapcsán a résztvevő felek az alábbiakban állapodtak meg:

- MAVIR Zrt. vállalja, hogy a HÉSZ vonatkozó részének módosítására háromoldalú szerződést köt Gönyű Önkormányzatával, valamint a község rendezési tervének készítőjével a REGIOPLAN Kft.-vel.
- MAVIR Zrt. tájékoztatásul közli, hogy a távvezeték építésügyi engedélyezési (vezetékjogi) eljárását 2018. első félévében kívánja megindítani.
- Fentiek alapján Gönyű Polgármesteri Hivatal jegyzője olyan érvényű nyilatkozatot tesz a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási

Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya részére, mely alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárás eredményesen lefolytatható.

- MAVIR ZRt. vállalja, hogy a HÉSZ-ben szereplő, érintett erdősáv kezelésére vonatkozóan javaslatot dolgoz ki, továbbá háromoldalú egyeztetést kezdeményez Gönyű Polgármesteri Hivatallal, valamint az erdősáv kezelőjével, az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal.





## 2. Bicske Dél, Győr - Gönyű 400 kV-os távvezeték átforgatása a Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték létesítése miatt

A Bicske Dél, Győr - Gönyű 400 kV-os távvezeték kapcsán a résztvevő felek az alábbiakban állapodtak meg:

- A bemutatott nyomvonalváltozat Gönyű önkormányzata részéről elfogadható, mivel teljes mértékben elkerüli a tervezett települési lakóövezetet.
- A meglévő távvezeték átforgatása kapcsán a HÉSZ külön módosítása nem szükséges.

Mindkét távvezetékre vonatkozóan a jelenlevők megállapodtak abban, hogy a MAVIR ZRt. Gönyű Község Önkormányzata ill. a REGIOPLAN Kft. rendelkezésére bocsátja a Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték és a Bicske Dél, Győr-Gönyű 400 kV-os távvezeték átforgatásának nyomvonalát és biztonsági övezetét tartalmazó digitális adatállományt, lehetővé téve ezáltal a távvezeték-szakaszok pontos feltüntetését a településrendezési eszközök térképi munkarészein.

kmf.

 ..... Major Gábor	 ..... dr. Kállai Erik	 ..... Gyimóthy Ákos
 ..... Pekkerné Szabó Piroska	..... dr. Németh György	..... Szendí Csaba

## 2. Képviselő-testületi határozat a településrendezési terv módosításának megindításáról



Gönyűi Polgármesteri Hivatal  
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67., ☎, Fax: 96/544-090, email: jegyzo@gonyu.hu



## KIVONAT

Készült: Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 28. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
115/2017. (VI. 28.) határozata**

*Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2017. (II. 9.) határozatával elfogadott településszerkezeti tervének és Gönyű Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv jóváhagyásáról szóló 28/2003.(XII.19.) önkormányzati rendeletének módosítását határozza el az alábbiak szerint.*

- *Gönyű településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának felülvizsgálata és módosítása a tervezett 400kV-os távvezeték településrendezési tervekbe illesztése céljából.*

*A módosítás indoka:*

*A MAVIR Zrt-nek a „Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték és Bicske Dél, Győr - Gönyű 400 kV-os távvezeték átforgatása a Gönyű-OH (Gabcikovo, Velky Dur) 400 kV-os távvezeték létesítése miatt” tárgyú beruházásának tervezett nyomvonala nincs összhangban Gönyű község településrendezési terveinek minden elemével, mivel a Helyi Építési Szabályzat három lombkorona-szintű védőfásítás telepítését és fenntartását írja elő a kikötő keleti határvonalán. A távvezeték biztonsági övezetére vonatkozó szabályozás ennek ellentmond, a jellemzően nemes nyár fajfajjal telepített erdősáv jelen formájában nem maradhat fenn. Helyébe csak korlátozott magasságú növényzet telepíthető, a három lombkorona-szint nem valósítható meg, ebből fakadóan szükségessé válik a településrendezési tervek módosítása.*

*A Képviselő-testület a településrendezési terv módosításával a korábbi rendezési tervek készítőjét, a REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft-t (9022 Győr, Újkapu u. 13., képviseli: Pekkerné Szabó Piroska ügyvezető) bizza meg. Az előterjesztés részét képező vállalokozási szerződésben szereplő vállalokozási díjat a MAVIR Zrt. (1031 Budapest, Anikó u. 4., adószáma: 12550753-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-044470) fizeti meg, ezért az önkormányzat költségvetési rendeletében előírnyzat biztosítása nem szükséges. A képviselő-testület felhatalmazza Major Gábor polgármestert a vállalokozási szerződés aláírására.*

*A Képviselő-testület felkéri a MAVIR Zrt-t, hogy a HÉSZ-ben szereplő, érintett erdősáv kezelésére vonatkozóan javaslatot dolgozzon ki, továbbá háromoldalú egyeztetést kezdeményezzen a Gönyűi Polgármesteri Hivatallal, valamint az erdősáv kezelőjével, az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Kállai Erik jegyzőt, hogy olyan érvényű nyilatkozatot tegyen a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztálya részére, amely alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárás eredményesen lefolytatható.*

*A képviselő-testület vállalja, hogy a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyásáig az önkormányzati és egyéb hatósági egyeztetéseken képviseli azt az álláspontot, hogy a településrendezési*

ÜGYFÉLFOGADÁS: H: 8-12; 13-16 • K: 13-16 • CS: 8-12 • P: 8-12



**Gönyűi Polgármesteri Hivatal**  
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67., ☎, Fax: 96/544-090, email: jegyzo@gonyu.hu

*terv módosítása folyamatban van, így a távvezetékek engedélyezésének ebből a szempontból nincs akadálya.*

*Felelős: Major Gábor polgármester, dr. Kállai Erik jegyző*

*Határidő: folyamatos*

Major Gábor s.k.  
polgármester



dr. Kállai Erik s.k.  
jegyző

Kiadmány hitelűl:

Gönyű, 2017. 06. 29.



ÜGYFÉLFOGADÁS: H: 8-12; 13-16 • K: 13-16 • CS: 8-12 • P: 8-12



## 3. Előzetes vélemények

## Államigazgatási szervek



Gönyű Község Polgármestere  
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.,  
Tel./Fax: 96/544-090, E-mail: polgarmester@gonyu.hu

## IRATJEGYZÉK

BEKÜLDŐ	ÜGYIRATSZÁM
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály	BP/0801/362-5/2017.
Országos Atomenergetikai Hivatal	OAH-2017-00125-0719/2017 (TL)
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály	3463-4/2017.
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály	GY/NEF/01127-2/2017.
Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	12912-0006/2017.
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet	GYD-02-433-2/2017.
Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	35800/5594-1/2017.ált.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	CS/24456-2/2017.
Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti osztály	08000/6050/2017.ált.
Veszprém Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály bányászati Osztály	VE-V/001/1543-2/2017
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi osztály	BP/FNEF-TKI/05956-2/2017.
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály	10.079/4/2017.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	1711/7207-1/2017
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály	GY/UO/NS/A/750/4/2017
Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály	VA-06/AKF02/6432-2/2017.
Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	580-6/2017.



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

Ügyiratszám: BP/0801/362-5/2017.  
Ügyintéző: Balassa András  
Telefon: +36 1 474 1712  
E-mail: balassa.andras@bfkh.gov.hu

Tárgy: Gönyű Község településrendezési  
eszközeinek részleges módosítása  
(Rp.1.241-9) – előzetes tájékoztatási  
szakasz  
Hiv. szám: -

Major Gábor  
polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

Gönyű  
Kossuth L. u. 67.  
9071

Tisztelt Polgármester Úr!

Gönyű Község településrendezési eszközeinek részleges módosításával kapcsolatos megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szülő 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbiakról tájékoztatom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentekre tekintettel a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Tájékoztatom továbbá, hogy – jelen eljárásban – Gönyű Község településszerkezeti, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának véleményezésében a közlekedési hatósági hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Budapest, 2017. augusztus 22.

dr. György István  
kormány megbízott nevében és megbízásából:



Szalai György  
osztályvezető

**Tájékoztatásul kapja:**

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal  
Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  
Ütügyi Osztály  
(9028 Győr, Tatai út 3.)

Közlekedési Főosztály  
Ütügyi Osztály

1056 Budapest, Teréz krt. 62. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917  
E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2017.08.21. b

k. oltva.



Országos Atomenergia Hivatal

1539 Budapest 114, Pf. 676  
 Telefon: (1) 436-4801  
 Telefax: (1) 436-4804  
 E-mail: haea@haea.gov.hu

OAH-2017-00125-0719/2017 (TL)

**Major Gábor**  
 polgármester  
 Polgármesteri Hivatal Gönyű  
 9071 Gönyű, Kossuth L. utca 67.

Ügyintézőnk: Gábor Anita,  
 Németh Imre

Ügyintézőjük:

Számuk: Rp.I.241-9

Tárgy: Válasz Gönyű Község településrendezési eszközeinek módosításáról szóló előzetes tájékoztatásra

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Atomenergia Hivatalnál (OAH) 2017. augusztus 9-én érkezett, fenti számú levelével értesített Gönyű Község településrendezési eszközeinek teljes eljárás keretében történő módosításáról. Az értesítés egyúttal kérte előzetes véleményünk megadását, valamint a jogszabály szerinti adatszolgáltatásunk elküldését.

Az OAH alapvető és más további feladatköreit az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet előírásai, valamint más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései határozzák meg.

A tárggyal összefüggő OAH véleményezési jogkörrel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*), valamint annak 9. melléklete rendelkezik.

A *Korm. rendelet* 9. mellékletének „Adatszolgáltatás témaköre” című rovata az OAH részére előírási szempontokat nem tartalmaz.

Fentiek alapján, a küldött előzetes értesítésére válaszolva tájékoztatom, hogy nincs az OAH hatáskörébe tartozó létesítmény a község tervezési területének figyelembe veendő közelségében.



Országos Atomenergia Hivatal  
 H-1539 Budapest 114, Pf. 676  
 Tel: (1) 436-4801, Fax: (1) 436-4804  
 E-mail: haea@haea.gov.hu

Hatályos ágazati elhatározás ilyen létesítmény létrehozásával, vagy helykijelölésével Gönyű Községet érintően nem számol.

Így az OAH tárgyi vonatkozásban véleményezéssel nem érintett államigazgatási szerv, a település rendezési kérdéseiben nem rendelkezik semmilyen további, kapcsolódó feladat- és hatáskörrel.

Tájékoztatom, hogy az eljárás következő szakaszaiban nem kívánunk részt venni, azokról értesítést vagy további adatokat nem kérünk.

Budapest, 2017. augusztus 16.

Üdvözlettel:

  
Hullán Szabolcs  
főigazgató-helyettes



Kapják:

1. Polgármesteri Hivatal Gönyű
2. Irattár

6017-08 22-b

Kalka



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 3463-4/2017.

Tárgy:

Gönyű, község  
településrendezési tervének  
módosítása, teljes eljárás  
előzetes tájékoztatási szakasz  
(Rp.I.241-9) - **eltérő előzetes  
vélemény**

Ügyintéző: Sovánné Nagy Gréte  
Telefon: (96) 524-000

Mellékletek: -  
Hív. szám: -

Major Gábor úr  
polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

Gönyű

Kossuth L. u. 67.  
9071

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala (továbbiakban: Hatóság) a Gönyű község településrendezési terv módosítás teljes eljárás, előzetes tájékoztatási eljáráshoz a REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által készített Rp.I.241-9 munka számú előzetes tájékoztatási dokumentációt áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőt tartalmazza:

Magyarország és Szlovákia határkeresztező kapacitásának bővítésre miatt, egy 400 kV-os távvezeték építését tervezi a MAVÍR Zrt., amely a gönyői 400 kV-os kapcsoló állomásba csatlakozik. A rendezési terv módosításának célja, az új vezetékszakaszok feltüntetése, a meglévő vezeték nyomvonalának pontosítása, a szükséges korlátozások rögzítése, az előírások módosítása annak érdekében, hogy a vezeték megépíthető legyen.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján az alábbi **eltérő előzetes véleményt** adja:

A környezeti állapotra vonatkozó adatok a <http://okir.kvvm.hu/>, valamint a <http://www.kvvm.hu/olm/> honlapról letölthetők.

Általánosságban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Természetvédelmi Osztály  
9021 Győr, Árpád út 28-32. Telefon: +36 (96) 524-000 - Fax: +36 (96) 328-031  
E-mail: természetvedelem@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és mellékleteiben meghatározott tartalmi követelményeinek megfelelően kell elkészíteni a településrendezési eszközöket.

A tervezés során a jogszabályokban foglalt, idevágó rendelkezésekre figyelemmel kell lenni.

A fejlesztések során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet előírásait figyelembe kell venni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a.) pontja, valamint 1. melléklete alapján a település egészére készülő településrendezési tervek esetében le kell folytatni a környezeti vizsgálatot, jelen esetben nem szükséges.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A módosítások területe nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, de a Gönyű 03/1 hrsz-ú ingatlan része az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelettel létesített HUFH30004 kódszámú, "Szigetköz" nevű különleges madárvédelmi,- illetve kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek, valamint az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvénnyel létesített Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetének is.

A 400 kV-os távvezetékre vonatkozóan környezetvédelmi engedélyezési eljárás, valamint előzetes vizsgálati eljárás van folyamatban Hatóság előtt. A környezetvédelmi engedélyezési eljárás a 6380/2017., az előzetes vizsgálati eljárás a 7571/2017. ügyiratszámom folyik. A Hatóságnak az eljárások jogerős lezárása után áll csak módjában nyilatkozni a tárgyi ügyben.

Általánosságban levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból a módosítás tartalmához a Hatóság további észrevételt jelenleg nem közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban, a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (elektronikus adathordozón vagy papír alapú dokumentum formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2017. augusztus 18.

Tisztelettel

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából



A kiadmány hitelesítő

Kulcsárné Roth Matthaéa s.k.  
osztályvezető

2-12.08.22.4

K. L. H.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/NEF/01127-2/2017.

Előadó: Horváth Andrásné

Telefon: 96/513-758

Tárgy: Gönyű község településrendezési  
eszközeinek módosítása

(Rp.I.241-9)

- előzetes eljárás -

Melléklet: -

Hiv. szám: -

Ügyintéző: Major Gábor

Gönyű Község Önkormányzata

Gönyű

Kossuth L. u. 67.

9071

**Szakhatósági vélemény**

Gönyű község településrendezési eszközeinek tárgyban megjelölt számú módosításához az előzetes eljárás során a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályához (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján közegészségügyi szempontból

hozzájárulok.

A véleményezési dokumentáció összeállításakor az alábbi ágazati jogszabályok előírásait kell figyelembe venni:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 07.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,

Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi és Járványügyi Osztály  
9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068  
E-mail: [nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu](mailto:nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

- 2 -

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet,
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet,
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet.

A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain továbbiakban is részt kívánunk venni. A véleményezéshez **papír alapon** kérjük a dokumentáció megküldését.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2017. augusztus 22.

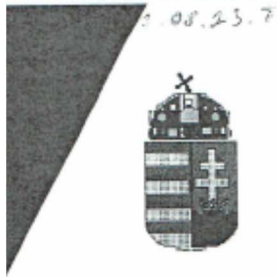
Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

  
Dr. Széles Klára  
helyettes megyei tiszti főorvos







## Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

9021 Győr, Árpád út 28-32.

Levél-cím: 9002 Győr, Pf.: 101.

Telefon: (36) (96) 500-000

Telefax: (36) (96) 315-342

Internet-cím: <http://www.eduvizig.hu>

Adószám: 15308373-2-08

Vizgazdálkodás



Ügyiratszám:  
12912-0006/2017.

Hivatkozási szám:

Tárgy: Gönyű településrendezési eszközök módosítása

Előadó: Tardos András

Melléklet:

Gönyű Község Önkormányzata

Major Gábor  
polgármester

9071 GÖNYŰ  
Kossuth Lajos utca 67.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Regioplan Kft. (9022 Győr, Újkapu utca 13.) által készített *Gönyű Község Településrendezési terv módosítás - Előzetes tájékoztatás* dokumentációt (msz.: Rp.I.241-9.) áttekintettük, azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adjuk:

A módosítás tárgyát képező elektromos távvezeték és védőterülete a meglévő nyomvonalhoz hasonlóan érinti az ÉDUVIZIG vagyongazdálkodásban lévő Zsombékosi-csatornát, amely a 2011. évi CXCVI. törvény által kizárólagos állami tulajdonban tartandó létesítmények körébe tartozik. A vízfolyás parti sávját a 83/2014.(III.14.) Korm. rendelet előírásai szerint (6,0 m-es parti sáv) kell biztosítani. A módosításra kerülő vezeték vízfolyás keresztezésének átépítése az ÉDUVIZIG vagyongazdálkodási hozzájárulása alapján engedélyezhető.

Tárgyi módosítással kapcsolatban egyéb észrevételt nem teszünk. Az eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Győr, 2017. 08. 17.



Németh József  
igazgató

2017. 08. 18. b

K. K.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTTI KABINET

Iktatószám: GYD-02/433-2/2017.

Tárgy: Gönyű Község településrendezési eszközeinek Rp.I.241-9 tervszámú módosítása teljes eljárásban, **előzetes tájékoztatás**

Ügyintéző: Gyimóthy Ákos  
Telefon: (96) 795-677

Mellékletek: -  
Hív. szám: -

Major Gábor Úr  
polgármester

Gönyű Község Önkormányzata

**GÖNYŰ**  
Kossuth Lajos u. 67.  
9071

Tisztelt Polgármester Úr!

Gönyű Község településrendezési eszközeinek **Rp.I.241-9** tervszámú módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37.§ (4) bekezdése alapján az **alábbiakról tájékoztatom:**

A településrendezési eszközök kidolgozása során

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.),
- a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.),
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK),
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet,
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet, valamint
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet

vonatkozó előírásain túl egyéb **követelményt nem teszek.**

Kormány megbízotti Kabinet – Állami Főépítész  
9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 795-670 – Fax: +36 (96) 795-605

A dokumentáció kidolgozása során a Korm. rendelet 11.§, 12.§ és 13.§. mellet a 45.§ (2) bekezdésében foglaltakra, a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tekintetében – melyet az önkormányzati főépítész írásban határoz meg – a Korm. rendelet említett 1. és 3. mellékletébe foglaltakra, a módosítás részletes tartalmi elemeit illetően pedig az 5., valamint 7. mellékletben foglaltakra legyenek figyelemmel. A módosításnak a Korm. rendelet 37. §-a szerint alapvetően az államigazgatási szervek által szolgáltatandó adatokra kell támaszkodnia.

**Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.**

Kérem, hogy 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 37.§ alapján beérkezett véleményekkel és egyéb előzményiratokkal együtt, papíralapon és elektronikus formátumban, CD adathordozón is szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2017. augusztus 15.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából















2017.09.10. b

MAVI 2  
HÉSZ wld
**NMHH**

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

POLGÁRMESTERI HIVATAL GÖNYÜ		
ÉRKEZETT: 2017.09.10.		
1165-17427 szám		Előzetes: [ ]
Előzetes:	Utózetes:	Előzetes:

Iktatószám: CS/24456-2/2017.

Tárgy: Tájékoztatás

Ügyintéző: Babos Zoltán

E-mail cím: babos.zoltan@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-557

Hivatkozási szám:

Polgármesteri Hivatal

Gönyű

Kossuth L. u. 67.

9071

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság), mint a Gönyű Község településrendezési eszközök módosításának előkészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: [www.nmhh.hu](http://www.nmhh.hu) a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

1

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy azok ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős terveiket, és ezek várható lefolyását.

Kérem, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon ([www.nmhh.hu](http://www.nmhh.hu)), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódóan még az alábbiakra hívnám fel a figyelmet:

A Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara szakmai ajánlást készített a hírközlési szakági tervezők számára. „A Módszertani útmutató a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával összefüggő elektronikus hírközlési szakági munkarészek készítéséhez” című dokumentum a Hatóság és Magyar Mérnöki Kamara honlapján is hozzáférhető.

A [hesz@telekom.hu](mailto:hesz@telekom.hu), [hesz@telenor.hu](mailto:hesz@telenor.hu), [hesz@invitel.co.hu](mailto:hesz@invitel.co.hu) címre küldött e-mailre a szolgáltatók tájékoztatást adnak fejlesztési terveikről.

A településrendezési eszközök készítéséhez, módosításához kapcsolódó elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 268/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településrendezési hírközlési tervező (betűjele: TH) jogosultsággal rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

Folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjek azt a Hatóság részére véleményezésre megküldeni, **iktatószámunk válaszlevelükön történő feltüntetésével** és a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.

Sopron, 2017. augusztus 09.

Tisztelettel





Kállai Erik

Feladó: Horváth Attila <horvath.attila2@veszprem.gov.hu>  
 Küldve: csütörtök 2017. augusztus 10 13:46  
 Címzett: jegyzo@gonyu.hu  
 Tárgy: Gönyű rendezési terv hivatkozási szám: Ro.I.241-9.

VE-V/001/1543-2/2017

T. Cím!

Tárgyi megkeresésükre válaszolva a Veszprém Megyei Kormányhivatal (továbbiakban Bányafelügyelet) az ügyben nem érintett, tekintettel arra, hogy a terv ásványi nyersanyagvagyon-terület övezetét nem érinti és a terv területén földtani veszélyforrásról a Bányafelügyeletnek nincs tudomása. A további eljárásban a Bányafelügyelet nem kíván részt venni.

**Horváth Attila** bányafelügyeleti szakügyintéző | Veszprém Megyei Kormányhivatal  
 Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály  
 Cím: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1. | Mobil: 06 20 77 25 990 | Tel.: 06 88 576 634 | Fax: 06 88 576 644  
 E-mail: [horvath.attila2@veszprem.gov.hu](mailto:horvath.attila2@veszprem.gov.hu) | Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem>

POLGÁRMESTERI HIVATAL GÖNYŰ		
ÉRKEZETT:	2017.08.10. -én	
	Működési osztály	
Érkezési szám:	2017-22/	2017.
Ülés szám:		
	Attila	



POLGÁRMESTERI HIVATAL GÖNYÜ		
ÉRKEZETT:	2017. 08. 14.	-án
Előzetes:	szám: 1/2017	előzetes
Ülés:	szám: 1/2017	előzetes
Értékelés:	szám: 1/2017	előzetes

Ügyiratszám: BP/FNEF-TKI/05956-2/2017.  
Ügyintéző: Dobó Vivien  
Telefon: 06 1 465-3886  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu

Tárgy: Gönyű község településrendezési eszközeinek módosítása – véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából.  
Melléklet: –  
Hivatkozási szám: –

**Major Gábor**  
polgármester

**Gönyű Község Önkormányzata**

[polgarmester@gonyu.hu](mailto:polgarmester@gonyu.hu)

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Gönyű község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A község közigazgatási területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik. A további eljárásban a BFKH nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

Kérem fentiek szíves elfogadását.

Budapest, 2017. augusztus 10.

**dr. György István**  
kormány megbízott megbízásából

**Dr. Homor Zsuzsanna**  
fővárosi és megyei tisztifőorvos

Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály I.  
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3886 – Fax: +36 (1) 465-3863  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2017. 08. 17. k



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

MAVIR  
HÉSZ

Iktatószám: 10.079/4/2017.

Tárgy: Gönyű község településrendezési  
eszközeinek módosítása ( Rp.I.241-9)Ügyintéző: Szabó Csabáné  
Telefon: 96/529-420

Hiv. szám:

Major Gábor  
polgármester

Gönyű Polgármesteri Hivatal

Gönyű  
Kossuth L. utca 67.  
9071

ESTERI		GÖNYŰ	
2017. 08. 17.		-án	
1105-10/2017		-én	
szám	száma	száma	száma
Ülésnap		száma	
B. Balogh			

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre a véleményezési dokumentáció áttanulmányozása alapján az alábbi

**INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT**

adom.

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira. A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében ha az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek

- a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfvt. 6/B. § (3) bekezdése pedig akként rendelkezik, hogy a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.

A módosítás célja a Győr-Gönyű Országos Közforgalmú Kikötő területén átvezető, a Duna folyót keresztező új 400kV-os távvezeték építése, és a már megépült, a tervezettől kissé eltérő nyomvonalú távvezeték nyomvonalának pontosítása. A tervezett új szakasz megvalósításával kapcsolatban **észrevételt nem teszek**, mivel a felhasználandó terület nem tartozik a Tfvt. hatálya alá. A pontosítással kapcsolatban **észrevételt nem teszek**.


Tájékoztatatom, hogy a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény. 27. § (2)-(4) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének) tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (vagyonkezelője) az ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni. A földmérési jel helyreállításának, pótlásának, áthelyezésének, megszüntetésének költségeit az viseli, akinek az áthelyezés vagy a megszüntetés az érdekében áll. A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkor tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége. Amennyiben áthelyezésre (pótlásra) lenne szükség, akkor az irányuló kérelmet 2 példányban főosztályunk részére kell megküldeni. Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált, vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkor jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége ugyanezen Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 8. pontján alapul..

Kérem fentek szíves tudomásul vételét.

Győr, 2017. augusztus 8.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

  
**Bakody Attila**  
főosztályvezető helyettes



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM**  
**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.  
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945  
e-mail: [hatosagihivatal@hm.gov.hu](mailto:hatosagihivatal@hm.gov.hu), web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 1711/7207-1/2017

1. számú példány

Hiv. szám: Rp.I.241-9

**Gönyű Község Polgármesteri Hivatala**

**9071 Gönyű**  
Kossuth L. u. 67.

Tárgy: Gönyű község településrendezési eszközeinek egy részterületre (400 kV-os távvezeték építése) vonatkozó módosítása - teljes eljárás, előzetes tájékoztatási szakasz

**Tisztelt Cím!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban részt kívánok venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2017. augusztus 8.

P.H.

Tisztelettel:

**Dr. Simicskó István**  
Magyarország honvédelmi minisztere  
nevében és megbízásából

*Tölgyesi József*  
**Tölgyesi József ezredes**  
honvédelmi hatósági osztályvezető

POLGÁRMESTERI HIVATAL GÖNYŰ		
ÉRKEZETT:		-án -én
szám	Mellékletek száma	
Előzám:	Utószám:	Előadó:

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax):

Kapják:

Buczászky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)

1. sz. pld.: Cimzett

2. sz. pld.: Irattár



2017.08.14. b

Valko



**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Iktatószám: GY/JO/NS/A/750/4/2017

Tárgy:

**Gönyű településrendezési terv  
módosítása Rp.I.241.9 előzetes  
tájékoztató utügyi szakvélemény  
adása.**

Ügyintéző: Nagy-Kovács Veronika

Telefon: (96) 511-835

E-mail: [nagy-  
kovacs.veronika@gyor.gov.hu](mailto:nagy-kovacs.veronika@gyor.gov.hu)

Melléklet:

Hivatkozás:

POLGÁRMESTERI		GÖNYŰ	
ÉLEKREZETI		szám:	
Eidszám:		Utószám:	
Elszám:		Előszám:	

Tisztelt Címzett!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Utügyi Osztály (9028 Győr, Tatal u. 3., a továbbiakban: **Hatóság**) a(z) **Gönyű Község Önkormányzat** (9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.) által benyújtott, 2017. augusztus 1. napján érkezett kérelmére és a kérelméhez mellékelte dokumentumok alapján az alábbi utügyi szakvéleményt adja:

A Hatóság a(z) **REGIOPLAN Környezet és Településtervező Kft.** (9022 Győr, Újkapu u. 13.) Pekkerné Szabó Piroska tervező által készített **Rp.I.241-9 munkaszámú 2017. 07. dátumú Gönyű község településrendezési terve előzetes tájékoztató anyagával** egyetért.

A rendezési terv elfogadásához közlekedéshatósági szempontból a Hatóság hozzájárul.

A rendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a **Hatóság bevonását**. A CD formátumban megküldött anyagokat nem tudja a Hatóság véleményezni, mivel az nem felel meg az **UME követelményeinek**.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pontja ba), bb), bc), bd) pontjain, 38. §-a pontján alapul, továbbá a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés 1. pontjában biztosított hatáskörben, az utügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adja meg.

---

A Hatóság kéri a fentiek szíves tudomásul vételét.

---

Győr, 2017. augusztus 9.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



  
Kompolti Krisztina  
osztályvezető

Kapják:

1. Gönyű Község Önkormányzat (9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.)
2. Irattár – helyben



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
SZOMBATELYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA-06/AKF02/6432-2/2017.  
Ügyintéző: Abért Rita  
Telefon: (94) 512-987

**Tárgy:** Tájékoztatás és adatszolgáltatás  
Mellékletek: -  
Hiv. szám: Rp.I.241-9.

**Gönyű Község Önkormányzata**

9071 Gönyű  
Kossuth L. utca 67.

Tisztelt Cím!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „Gönyű község településrendezési eszközeinek módosítása” tárgyban az alábbi tájékoztatást adom:

Gönyű község erdőtervezett területe: **1.007,38 ha**

Helység	Erdőrésztetek (ha)					
	Elsődleges rendeltetés szerint					
	Védelmi	Gazdasági	Közjóléti	Összesen	Egyéb részletek	Mindösszesen
Gönyű	858,54	46,06	-	904,60	102,78	1.007,38

- Az erdők döntő hányada állami tulajdonban van (**988,12 ha**), ahol a Kisalföldi Erdőgazdaság Zrt. gazdálkodik, továbbá **19,26 ha** magán tulajdonú erdőterületet tart nyilván az erdészeti hatóság. Erdőtervezett területen a Győri Erdőtervezési Körzet erdőterve szerint folyik az erdőgazdálkodás. A település közigazgatási területén található erdőtervezett területek rendeltetés szerinti megoszlása, illetve a kiváló termőhelyi adottságú erdőterületek digitális állománya a következő linkekről letölthető:

[http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2015/elsrend\\_GYOR-MOSON-SOPRON\\_MEGYE.zip](http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2015/elsrend_GYOR-MOSON-SOPRON_MEGYE.zip)

[http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/kiverdo/2015/kivalo\\_erdo\\_GYOR-MOSON-SOPRON\\_MEGYE.zip](http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/kiverdo/2015/kivalo_erdo_GYOR-MOSON-SOPRON_MEGYE.zip)

- Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt) 78.§ (1) alapján erdőterületet termelésből kivonni - kivételes esetben - kizárólag a közérdekkel összhangban lehet. Az Evt. 78.§ (2) alapján az erdőterület igénybeviteléhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Erdőterület igénybevitelét az erdészeti hatóság csereerdősítés feltétele mellett engedélyezheti (Evt.78.§ (3)) vagy az igénybevevő erdővédelmi járulékot köteles fizetni (Evt.81.§ (1)).

- Műveletlen mezőgazdasági területeken célszerűnek tartanánk közérdekű erdőtelepítések tervezését, melyet az állam külön jogszabályban meghatározott módon és feltételekkel támogat. Az erdőtelepítések szakszerűségének, valamint a talajra és a környezetre gyakorolt kedvező hatásának biztosítása érdekében erdőtelepítés az Evt. 44.§(1) alapján csak az erdészeti hatóság által jóváhagyott telepítési-kivitelezési terv alapján végezhető.
- Az erdővel szemben támasztott védelmi, egészségügyi, szociális és turisztikai követelmények biztosítása érdekében lehetőséget adunk az erdőterületek elsődleges rendeltetésének megváltoztatására, melyre oly módon van lehetőség, hogy az erdő elsődleges rendeltetésének megváltoztatását közérdekből az Evt. 27.§ (2) j) pontja szerint a települési önkormányzat jegyzője kezdeményezheti a már meglévő erdőterületen.

Az eljárás során a fentieket figyelembe venni szíveskedjenek.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti. A járási hivatalvezető a kiadmányozási jogát az 1/2017. (I. 2.) számú kormány megbízotti utasítással kiadott Kiadmányozási Szabályzat 6. számú függeléké alapján ruházta át, a kiadmányozási jog átruházása a járási hivatalvezető hatáskörét nem érinti.

Szombathely, 2017. augusztus 28.

dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából:



*Abért Rita*  
/: Abért Rita /  
birtokpolitikai szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, postai úton
2. Irattár



**Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság**  
 H-9435 Sarród, Rév-Kócsagvár  
 Postacím: H-9435 Sarród, Pf 4.  
 Tel: 0036 99 537620  
 Fax: 0036 99 537621  
 E-mail: fhnpitkarsag@fhnp.kvvm.hu

Iktatószám: 580-6/2017  
 Ügyintéző: Burda Brigitta  
 Tárgy: Gönyű TRT(Rp.I.241-9)  
 Hív. szám:  
 Oldalszám: 1

**Major Gábor**  
 polgármester

**Gönyű Község Önkormányzata**  
 9071 Gönyű  
 Kossuth u. 67.

### ELŐZETES ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Gönyű község településrendezési tervének módosítása tárgyában az alábbi előzetes állásfoglalást adja:

- A módosítás védett területet nem érint, védett értéket nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

A véleményezési eljárás további szakaszaiban is részt kívánunk venni.

Állásfoglalásunkat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

Sarród, 2017. augusztus 28.

Üdvözlettel:



## 4. A partnerségi egyeztetés dokumentumai



Gönyői Polgármesteri Hivatal  
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67., ☎, fax: 96/544-090, email: jegyzo@gonyu.hu

Iktatószám: 1165-25/2017.

Tárgy: Gönyű helyi építési szabályzat módosítása –  
partneri egyeztetés eredménye

Ügyintéző: dr. Kállai Erik

**REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft.**  
**Pekkeré Szabó Piroska ügyvezető**  
(9022 Győr, Újkapu u. 13.)

Tisztelt Pekkeré Szabó Piroska Ügyvezető Asszony!

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (III. 31.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 1. § (2) bekezdése értelmében az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy;
- b) a településen székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás;
- c) nyilvántartott érdekképviseleti szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- d) bejegyzett civil szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- e) a településen működő, jogszabályban elismert egyház.

A polgármester a partnereket közterületen elhelyezett hirdetőfelületen, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az önkormányzati honlapon, valamint 2017.08.17-én 16.00 órakor lakossági fórumon tájékoztatta. Az Rp. I.241-9 munkaszámú partneri egyeztetési dokumentáció megtekinthető volt a Gönyői Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében (9071 Gönyű, Kossuth Lajos u. 67.) ügyfélfogadási időben, illetve a [www.gonyu.hu](http://www.gonyu.hu) honlapon. A R. 3. §-a értelmében a partnerek a lakossági fórumot követő 8 napon belül, vagyis 2017. augusztus 25. napjáig tehettek észrevételeket, javaslatokat.

**Tájékoztatom, hogy a fenti határidőn belül a partnerektől észrevétel, javaslat nem érkezett.**

Gönyű, 2017. 08. 28.

Tisztelettel:

Major Gábor  
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

5. A települési főépítész tartalom meghatározása

**Tartalom meghatározás Gönyű község helyi építési szabályzatának módosításához**

Módosítás:

A Gönyű – Szlovákia közötti, tervezett 400kV-os elektromos vezeték településrendezési tervekbe illesztése.

**Vizsgálati tartalom:**

Tervezési program

A hatályos településrendezési tervek módosítási területre vonatkozó bemutatása.

Értékelés és javaslat

településszerkezeti változások

szabályozási változások

  
települési főépítész