GÖNYŰ

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:4 000

É

Jelmagyarázat

Határvonalak

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek

- megfelelő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási elemek határvonala
- övezeti határ
- építési hely határa
- építési hely határvonala határa

Szabályozási jelek

beépítésre szánt területek

lakóterületek

- Ke kertvárosias
- Ge kertvárosias
- Ü falusias

vegyes területek

- Vt településközpont vegyes

gazdasági területek

- Gip ipari, gazdasági
- Gksz kereskedelmi, szolgáltatás
- Gksz/ü országos közforgalmú közúti érintett
- közlekedési, közműellátási és gazdasági területtel építési hely
- közműsáv
- vízgazdálkodási sáv
- növényzetfejlesztési sáv

különleges területek

- Ksp sportolási
- Kt temető
- Kpü pontkövezi fogadó hulladéklerakat

beépítésre nem szánt területek

közlekedési terület

- közút
- Kök vasút
- Kök/p közútipálya

zöldterület

- Zp közpark
- Zj játszótér
- Zk kiskert

erdőterület

- Ev védelmi
- Ef gazdasági erdő

vízgazdálkodási terület

- Vi vízgazdálkodási
- Vü közcélú nyílt csatornák medre és partja

különterület

- Kün

Beépítési mód

- o zártsorú
- sz szabadonálló
- ikerházas
- t üres

Műtárgyak

- műemlék
- műemléki környezet határa
- régészeti terület határa
- világörökség várományos terület határa

Helyi védett értékvédelem

- helyi védett érték
- helyi értékvédelemre terület határa

Tájvédelem

Országos tájvédelmi övezetek

- NATURA 2000 védett területek határa

Helyi táj-és természetvédelem

- helyi természeti értékek terület határa
- helyi természeti érték

Egyéb szabályozási elemek

- szabályozási szélesség
- kerékpárút
- gyalogút
- fa, cserje
- beállítási kötelezettség
- I. fokú védőtávolság vonala
- árvízveszélyes terület határa
- új építésre be nem építhető terület

- vízminőségi védőövezete
- "A" hidrogeológiai védőtávolság határa
- "B" hidrogeológiai védőtávolság határa
- erdőnek vízszélfogással ilyenetje
- belső övezet határa
- középső övezet határa
- külső övezet határa
- árvízi határvonal határa

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2003. (XII. 19.) Ör. rendeletének mellékletre

REGIOPLAN

Kőbányainé dr. Szigethi Ilona okl. építész, okl. településmérnök

9022 Győr, Üllői u. 13.

Tel.: 06-30/9-444-711

e-mail:regioplan@regioplan.hu

Településrendezési terv:	Gönyű Község Önkormányzata
Tervlap címe:	Gönyű Község településrendezési terv Szabályozási terv Szabályozási és övezeti terv
Tervező településrendező:	Településrendezési tervező:
Polgármester hozzájárulása:	
Tervező kamarai száma:	Tervező címe:
Rajzolta:	
Tervező aláírása:	Tervező aláírása az igazolványa másolatán:
Polgármester hozzájárulása:	

Méretarány: Rp.1:2 000-6

Méretarány: M 1:4 000

Rajzszám: SZT

Dátum: 2016.05.

A tervezési alapfeltétel az előírt alapadatok felhasználásával készült.