



Ajánlatkérő:

Gönyű Község Önkormányzata
9071 Gönyű, Kossuth utca 67.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ***módosított***

**„A gönyői Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokának
energetika korszerűsítése” című és TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00004
pályázat keretében**

2017

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő szervezet:

Név: Gönyű Község Önkormányzata
Cím: 9071 Gönyű, Kossuth utca 67.
képviseli: Major Gábor polgármester
adószám: 15727756-2-08
számlaszám: 63200126-11058698
Tel: +3696544-090/2
Fax: +3696 544-090/9
Email: Dr Kállai Erik jegyző; jegyzo@gonyu.hu;
Kapcsolattartó: Dr. Szabóné dr. Pimpedli Tímea pimpedli.timea@sze.hu
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 00471

2. Az eljárás fajtája

A 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás a Harmadik rész szerinti nemzeti eljárásrend irányadó szabályainak a 115. § (1)-(4) bekezdésekben foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**Rendelet**”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló **322/2015. (X. 30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

3. **Annak meghatározása, hogy jelen közbeszerzés a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételes közbeszerzés: nem**
4. **A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei**

Ajánlatkérő az ajánlatadás megsegítése érdekében külön közbeszerzési dokumentumokat készít, melyeket az ajánlattételi felhívással egyidejűleg térítésmentesen, írásban, közvetlenül elektronikus úton küld meg az ajánlattételre felhívott öt - teljesítésre képes, szakmailag megbízható - gazdasági szereplő részére.

Továbbá Ajánlatkérő a honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan közzéteszi az eljárást megindító felhívást és a közbeszerzési

dokumentumokat.

5. **A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés „A gönyői Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokának energetika korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00004 pályázat keretében**

6. **A beszerzés tárgya és mennyisége:**

Elvégzendő feladatok:

Gönyű Község Önkormányzata - a megyei területfejlesztési stratégiához prioritásként igazodva az energiahatékonysági beruházást kíván megvalósítani. (9071 Gönyű, Kossuth Lajos utca 65. hrsz.: 644) a tulajdonában levő Széchenyi István Általános Iskola tornacsarnokának épületét energiahatékonysági szempontból korszerűsíti a jelenlegi követelményeknek megfelelően, ezzel is csökkentve az üzemeltetés költségeit.

A település központjában található tornacsarnokot 1995-ben adták át az akkori építési követelmények szerint. Azóta energetikai beavatkozás, korszerűsítés nem valósult meg az épületen. A csarnok az általános iskolás gyermekek mindennapos testnevelésének és a településen élők szabadidős sporttevékenységének biztosít helyet. A komplex fejlesztés célja a nyílászárók cseréjével, külső homlokzati hőszigeteléssel, álmennyezet beépítésével, kazáncserével, illetve napenergia-hasznosítással a hatékonyabb üzemeltetés feltételeinek megteremtése, a költségek és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése. Az épületen megvalósuló energiahatékonysági korszerűsítés: utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje, egyéb épületszerkezetek hőszigetelése, alternatív, megújuló energiaforrások használata, napkollektorok telepítése és hőközlő rendszerre kötése.

A felújítás a következő főbb épület szerkezeteket érinti:

- héjalás cseréje,
- acél tetőszerkezet megerősítése
- nyílászárók cseréje
- homlokzat hőszigetelése
- gépészeti felújítása
- épületvillamosság felújítása

Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Megrendelő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

A pontos mennyiségeket és az elvégzendő munkák részletes leírását a kiküldésre kerülő építési engedély, tervek, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazza.

Mivel az épület üzemeltetés alatt áll, ezért azt figyelembe kell venni az építkezés során.

A munkaterület rendelkezésre bocsátásának időpontja: **2018. 03. 01.**

7. **A közbeszerzés tárgya a Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) szerint**

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45000000-7	Építési munkák
45453100-8	Felújítás
45321000-3	Hőszigetelési munka
45443000-4	Homlokzati munka
45310000-3	Villamos szerelési munka
45320000-6	Szigetelési munka
45350000-5	Gépészeti szerelések

8. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: legkésőbb **2018. augusztus 17.** Előteljesítés megrendelővel egyeztetve lehetséges. A szerződés annak mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba.

Munkaterület átadása: **2018. 03. 01.**

A teljesítés helye:

Helyszín	Cím
9071 Gönyű,	Kossuth Lajos utca 65. hrs.: 644B (Projekt fő helyszíne)

NUTS-kód: HU221

9. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállási kötelezettség:

Műszaki átadás-átvétel lezárásától számítottan az ajánlattevő ajánlatában vállalt időtartam, minimum 1 év. Az 1 év alatti megajánlást Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja, az 5 év feletti megajánlásokat többlet pontszámmal nem értékeli, azaz az 5 évet elérő és az azt meghaladó megajánlások esetén egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határa szerinti pontot (maximális pontot) adja Ajánlatkérő. Nyertes ajánlattevő a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított megajánlása szerinti időtartamra a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljeskörű jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az Ajánlattevő által megajánlott jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

Késedelmi kötbér:

ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 0,5%-a naptári naponta, maximum a nettó szerződéses összeg 20%-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő megilleti a szerződés rendkívüli felmondásának, vagy a szerződéstől való elállás joga a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke 15 %, alapja a meghiúsulással érintett nettó vállalási díj.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

Jólteljesítési biztosíték:

A vállalkozó jóállási kötelezettségének biztosítására ajánlatkérő jólteljesítési biztosíték nyújtását köti ki, melynek mértéke a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás összegének minimum 2%-a. A jólteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jóállási kötelezettség kezdetének időpontjára köteles a megrendelő rendelkezésére bocsátani, melynek a jóállási idő lejártáig kell hatályban maradnia.

Ajánlatkérő a 2 % alatti és 5 % feletti megajánlást érvénytelennek nyilvánítja, 5 %-os megajánlásra a maximális pontszámot adja. Ajánlattevő kérjük legyen figyelemmel a Kbt. 134.§ (3) bekezdésében foglalt 5 %-os korlátozásra, ezért ajánlatkérő csak a 2 és 5 % közötti megajánlásokat értékeli.

Az ajánlattevő ajánlatában nyilatkoznia kell arról - a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján -, hogy a jólteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jóállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § 6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint, az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél 63200126-11058698-00000000 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A szerződés teljesítéséhez az ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § szerinti **felelősségbiztosítási szerződést** megkötni.

A biztosítási szolgáltatás **minimuma: 5 000.000 HUF/káresemény, 100 000.000 HUF/biztosítási év.**

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlata nyertes ajánlatként való kihirdetése esetén a megkötendő vállalkozási szerződés teljesítéséhez előírt felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megköti vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését – a fent meghatározott összegkeretek ezen szerződésre való fenntartása és elkülönítése mellett - jelen szerződés teljesítésére vonatkozóan is kiterjeszti.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a felelősségbiztosítás megkötésének, illetve kiterjesztésének szándékáról.

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés finanszírozása a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00004 pályázat forrásaiból történik.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Teljesítésigazolás a Kbt. 135.§ (2) bek. alapján, az ellenszolgáltatás kiegyenlítése a Kbt. 135.§ (3) bek., a Ptk. 6:130.§ (1)-(3) bek. szerint történik, valamint alvállalkozó igénybevétele esetén: a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint:

32/A. §^{} (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:*

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Az eljárás nyertes ajánlattevője - a vég számlát is ide értve - 4 db rész számla (beleértve a vég számlát is) benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos rész számlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben nyújthatók be:

Ajánlatkérő – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdésében foglalt szabály szerint - 3 db rész számla és 1 db vég számla benyújtására nyújt lehetőséget az alábbi ütemezésben:

- 1. rész számla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 25 %-os teljesítését követően.
- 2. rész számla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 50 %-os teljesítését követően.
- 3. rész számla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 75 %-os teljesítését követően.
- Vég számla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésében az Átadás-átvételi Igazolás a műszaki ellenőr részéről kiadásra került.

A rész számla összegét az ajánlatkérő által teljesítés igazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a rész számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítés igazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Ajánlatkérő **bruttó 5 000 000.-Ft tartalékkeretet biztosít**. A tartalékkeret felhasználásának a szabályait a szerződés tervezet tartalmazza.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg erejéig előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja, melyet – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés szerint - legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező.

A fentiek szerinti tudomásul vételről az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- 2015. évi CXLI. törvény
- 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tervezet tartalmazza.

11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

12. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő jelen eljárás során nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt. Ajánlatkérő egy projekt keretében pályázott a kivitelezési munkákra, amelyek egy konkrét épülethez kötődnek és a felújításnak az iskola működésének a lehető legkisebb zavarása nélkül kell megvalósulnia. A munka nem tartalmaz olyan részfeladatokat, melyek a többitől logikusan elválaszthatóan, önálló egységként kezelhetőek, továbbá az egyes építési munkálatok megbontása nem lenne gazdaságos és a felelősségi rendet tekintve sem ésszerű.

13. A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 33. § (1) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

14. A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

15. A Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja szerinti érvénytelenség:

Ajánlatkérő nem írja elő azt az összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja szerint a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani.

16. Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint értékeli, részajánlatonként az alábbi részszerpontok figyelembevételével:

Részszerpont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. Jótállás időtartama (minimum 1 év, maximum 5 év)	15
3. Jóltejesítési biztosíték mértéke (minimum 2%, maximum 5%)	15

Pontozás: 1-100-ig

1. Egyösszegű ajánlati ár: Fordított arányossági módszer

A fordított arányosítás módszerénél a legkedvezőbb (legalacsonyabb érték) ajánlati elem a maximális pontot (100) kapja, a többi ajánlat pontszáma a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbi képlettel:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 100

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlat ezen részszerpontjának értékelése során adható pontszám alsó és felső határa 1-100 pont, ahol a legalacsonyabb vállalási ár kapja a 100 pontot, a többi ajánlat pontszáma a képlet alapján kerül kiszámításra a fordított arányossági módszerrel. A képlet alapján kapott

pontszám a súlyszámmal kerül megszorzásra. Az Ajánlatkérő a kapott eredményeket két tizedesjegyre kerekítve határozza meg

2. Jótállás időtartama: Egyenes arányossági módszer

Az egyenes arányosítás módszerénél a legkedvezőbb (legmagasabb érték) ajánlati elem a maximális pontot (100) kapja, a többi ajánlat pontszáma a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan kerül meghatározásra az alábbi képlettel:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 100

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlat ezen részszerpontjának értékelése során adható pontszám alsó és felső határa 1-100 pont, ahol a legmagasabb jótállási idő kapja a 100 pontot, a többi ajánlat pontszáma a képlet alapján kerül kiszámításra az egyenes arányossági módszerrel. A képlet alapján kapott pontszám a súlyszámmal kerül megszorzásra. Az Ajánlatkérő a kapott eredményeket két tizedesjegyre kerekítve határozza meg..

Ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (1) bekezdése alapján 5 évnél hosszabb jótállási idő feltüntetése esetén a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. (100 pont). Egy évnél rövidebb jótállási idő feltüntetése esetén az ajánlat érvénytelen.

3. Jólteljesítési biztosíték mértéke: Egyenes arányossági módszer

Az egyenes arányosítás módszerénél a legkedvezőbb (legmagasabb érték) ajánlati elem a maximális pontot (100) kapja, a többi ajánlat pontszáma a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan kerül meghatározásra az alábbi képlettel:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 100

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlat ezen részszerpontjának értékelése során adható pontszám alsó és felső határa 1-100 pont, ahol a legmagasabb jólteljesítési biztosíték kapja a 100 pontot, a többi ajánlat pontszáma a képlet alapján kerül kiszámításra az egyenes arányossági módszerrel. A képlet alapján kapott pontszám a súlyszámmal kerül megszorzásra. Az Ajánlatkérő a kapott eredményeket két tizedesjegyre kerekítve határozza meg.

Ajánlatkérő a 2 % alatti és 5 % feletti megajánlást érvénytelennek nyilvánítja, az 5 %-os megajánlásra a maximális pontszámot adja. Ajánlattevő kérjük legyen figyelemmel a Kbt. 134.§ (3) bekezdésében foglalt 5 %-os korlátozásra, ezért ajánlatkérő csak a 2 és 5 % közötti megajánlásokat értékeli.

Ha több ajánlatnak azonos a kiszámított összpontszáma, vagy a legalacsonyabb árat vagy költséget, mint egyedüli értékelési szempontot több ajánlat azonos összegben tartalmazza, akkor az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott, a legalacsonyabb ár értékelési szempontja esetében pedig közjegyző jelenlétében tartott sorsolás alapján választ az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ajánlatok között. Az ajánlatkérő akkor jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg.

17. A kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

A Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról - III. fejezet 8. §-ában megfogalmazottak az irányadóak.

Kizáró okok:

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a - Kbt. 114. § (1) bekezdés előírásainak figyelembevételével - az alábbi feltételek bármelyike fennáll: Az ajánlattevővel (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevővel), alvállalkozójával vagy adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g-k), m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában - meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérő kizárja az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolás módja:

1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerint a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön), ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g), h), j), m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. Valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és ic) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró ok hiányát az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást szükséges benyújtani ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek - 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. §. b), e)- szerint ellenőrzi a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g) és ka) pontok szerinti kizáró okok hiányát a Hatóság honlapján elérhető nyilvántartásból, valamint a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kizáró ok tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés j) pontja szerinti kizáró ok tekintetében az adott eljárásban a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során; korábbi közbeszerzési eljárásra vonatkozóan pedig az ajánlattevő ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania ezen kizáró ok hiányáról.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés m) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés q) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a jogsértés megtörténtét vagy annak hiányát a Hatóság honlapján közzétett adatokból az ajánlatkérő ellenőrzi.

3. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania ajánlatában arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

4. Ajánlatkérő elfogadja, ha ajánlattevő az 2. pontban meghatározott igazolás mód helyett a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

5. A már ismert alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában arról, - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti formában - hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattételi felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatokat, igazolásokat szükséges csatolni.

18. Az alkalmassági követelmények:

Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Amennyiben Ajánlattevő valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy adott alkalmassági

követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérőnek a Kbt. 69. §-a szerinti felhívására kötelesek benyújtani.

Pénzügyi alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1 Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben a felhívás megküldésének időpontját megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó években az – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevétele összesen (a három évre együttesen) nem érte el a 100 000 000.-Ft összeget.

A P1) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők közül - figyelemmel arra, hogy a P1) pontban előírt követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre – elegendő, ha egyikük megfelel. (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

Az együttes megfelelés a P1) pontban előírt alkalmassági minimumkövetelmény esetében akként értelmezhető, hogy a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek, tekintettel arra, hogy a P1) pontban előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek személyhez kötötten értelmezhetők

A pénzügyi alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

P.1/A Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a Rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevő köteles csatolni nyilatkozatát a felhívás megküldésének az időpontját megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolása során Kormányrendelet 19.§ (3) bekezdése szerint járhat el.

Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján csak nyilatkoznia kell, hogy megfelel az alkalmassági minimum-követelményeknek, az igazolásokat csak ajánlatkérő Kbt. 69.§ (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdései, valamint a Rendelet vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Ajánlatkérő az P.1. alkalmasságnak való megfelelés vonatkozásában elfogadja a Rendelet 19.§ (6) bekezdésében foglalt igazolási módot is.

vagy

A Rendelet 20. § (2) bekezdés alapján az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági minimumkövetelménynek.(P/1)

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik:

M1) Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik az alábbi, teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik:

Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

M.1

A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő cégszerű nyilatkozattal ismertesse azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat és tapasztalat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó.

Továbbá csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát az önéletrajz részeként.

Amennyiben az M.1 pont tekintetében megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint a felhívás adott pontja tekintetében ajánlatkérő által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban feltüntetni azon elektronikus elérési utat,

ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető. A rendelkezésre állási nyilatkozatot ebben az esetben is csatolni kell.

Ha a szakmagyakorlási jogosultságot – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlatot a gazdasági szereplő más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles a gazdasági szereplő igazolni.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitárait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére.

vagy

A Rendelet 25. § (2) bekezdés alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

A szerződés teljesítéséhez szükséges, a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt

engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó alkalmassági követelmény:

A Kbt. 65. § (1) c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 8. § (1) alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódóan az illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében (Magyar Építész Kamara és/vagy Magyar Mérnöki Kamara) szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

A nyilvántartásban szereplés tényét – ha a Kbt. 69. § (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

19. Projekttársaság

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő vonatkozásában gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását nem teszi lehetővé.

20. Hiánypótlás és felvilágosítás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja az ajánlattevőnek. Ajánlatkérő az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kér. Ajánlatkérő nem zárja ki az újabb hiánypótlást, amennyiben ajánlattevő korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlásra.

21. Ajánlattételi határidő:

2018. január 30. kedd 13:00 óra

22. Az ajánlat benyújtásának címe:

Ajánlatkérő székhelyén: 9071 Gönyű, Kossuth L. utca 67.

23. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

24. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Az ajánlatok felbontásának helye:

Megegyezik a jelen ajánlattételi felhívás 22. pontjában meghatározott helyszínnel.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

Megegyezik a jelen ajánlattételi felhívás 21. pontjában meghatározott időponttal.

25. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint, az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

26. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártát követő – a Kbt. 81. § (11) bekezdést figyelembe véve - 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

27. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok

A pályázat azonosítója: TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00004

28. A tárgyalásos eljárás jogcíme: az eljárás a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján tárgyalásos.

A tárgyalásos eljárás menete, alapvető szabályai, tárgyalás helye és ideje:

Az első tárgyalás időpontja: **2018. február 6. kedd 13,00 óra.**

Helye: 9071 Gönyű, Kossuth utca 67

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szerződéses feltételekről, a műszaki kérdésekről, a pénzügyi és egyéb feltételekről egyszerre kíván tárgyalni az ajánlattevőkkel.

A tárgyaláson ajánlattevőt a nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell képviselnie.

Ajánlatkérő egy alkalommal kíván tárgyalni az ajánlattevőkkel, azonban fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy amennyiben szükségesnek ítéli további tárgyalásokat tartson. A tárgyalás menete és a megtárgyalandó tárgyak köre a további tárgyalásokon megegyezik az első tárgyalásra előírtakkal.

Amennyiben az Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy további tárgyalási fordulók megtartása szükséges, úgy ennek tényéről az ajánlattevőket az első tárgyalási fordulón fogja értesíteni a következő tárgyalási forduló időpontjának a megjelölésével.

Amennyiben az eljárásban egynél több ajánlattevő tett ajánlatot, az ajánlatkérő az ajánlattevőket egy végleges ajánlat írásban, zártan történő benyújtására hívja fel, a végleges ajánlatok beadásának a határidejét ajánlatkérő az utolsó tárgyaláson közli az ajánlattevőkkel, amelynek időpontja előreláthatólag a tárgyalás lezárását követő 15 perc. Ez egyben a végleges ajánlatok bontásának, ismertetésének időpontja.

Az ajánlattevőknek a felolvasólap ismételt kitöltésével kell megadniuk a végső ajánlatukat, amelyet ajánlatkérő a tárgyalást követően újabb bontási eljárás keretében ismertet. A végleges ajánlathoz mellékelni kell a végleges ajánlatot alátámasztó árazott költségvetést is. Amennyiben a végleges ajánlattal nem kerül benyújtásra az ajánlatot alátámasztó - amennyiben módosításra kerül az ajánlattevő részéről az ár változása miatt - árazott költségvetés, az ajánlat érvénytelen ajánlatnak minősül, kivéve amennyiben ajánlatkérő a költségvetés későbbi időpontban való csatolására biztosít lehetőséget. Az ajánlati kööttség a tárgyalást követően a végleges ajánlat benyújtásával és ismertetésével áll be, ezt követően nincsen lehetőség további módosításra.

Amennyiben az eljárásban csak egy ajánlattevő tesz ajánlatot, akkor a végleges ajánlat a tárgyaláson is megtehető.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a tárgyaláson nem vesznek részt, ajánlatuk érvényessége esetén az ajánlatuk az ajánlattételi határidő lejártakor, az ajánlatok bontásakor ismertetett ajánlati árával kerül bírálatra. Amennyiben a tárgyaláson ajánlatkérő részéről a műszaki tartalom változik – figyelemmel a Kbt. 88.§ (6) bekezdésében foglalt tilalomra - ajánlatkérő a tárgyaláson jelen nem lévő ajánlattevőket is felhívja végleges ajánlat benyújtására az összes ajánlattevő számára azonos feltétellel.

Egyebekben a tárgyalásra a Kbt. 88 (2)-(4) bekezdésében foglaltak az irányadóak. A Kbt. 88.§ (9) bekezdését a Kbt. 101.§ (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.

29. Egyéb információk:

29.1. Az ajánlattevő ajánlattételi képességének igazolására az ajánlathoz csatolni kell az aláírási címpéldányokat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írta alá, továbbá Ajánlatkérő ellenőrzi a cégkivonatokat elektronikusan elérhető cégadatbázisban.

29.2. A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

29.3. A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

29.4. Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

29.5. Az ajánlatokat 1 példányban, írásban kell benyújtani. Ajánlatkérő előírja az ajánlattevőknek, hogy a cégszerűen aláírt ajánlatukat teljes terjedelmében (beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat, árazott költségvetést stb.) *.pdf (Acrobat) formátumú elektronikus másolatban, valamint az árazott költségvetést szerkeszthető, excel formátumban elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) 1 példányban nyújtsák be az ajánlatukkal közös csomagolásban. Az elektronikus példányok eltérése esetén az írott, ill. a .pdf formátumú elektronikus változat az irányadó.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa írásban benyújtott ajánlat tartalmával.

Amennyiben a papír alapú példány és az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az írásban benyújtott papír alapú példány szerint kerül értékelésre, ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

29.6. **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő *eredeti* kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

29.7. Az ajánlatot írásban és zártan, a 22. pontban megadott címre, sérülésmentes csomagolásban, sérülésmentesen nem bontható módon összefűzve, személyesen, vagy postai úton kell benyújtani.

29.8. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

29.9. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű kapcsolattartás, levelezés magyar nyelven történik. Joghatás kiváltására csak magyar nyelvű okiratok, nyilatkozatok alkalmasak.

29.10. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, termékismertető stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

29.11. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.

29.12. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő köteles megjelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

29.13. Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

29.14. A Kbt. 115. § (4) bekezdése szerint az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

29.15. A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha ahhoz a hiánypótlást követően sem csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattételi megállapodást, amely megfelel a Kbt. 35. § (2) és (6) bekezdés előírásait is tartalmazó valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza a Közös Ajánlatban részt vevő felek nevét és székhelyét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevő nevét;
- tartalmazza a közbeszerzési eljárás tárgyát;
- tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését (a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személyen keresztül fut a számlázás, vagy külön-külön számláznak a megállapodásnak megfelelő százalékos aránynak megfelelően);
- tartalmazza Közös Ajánlattevők vállalkozási díjból való részesedésének mértékét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személy aláírását, valamint az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- a feladat megosztását legalább az ajánlattételi felhívás 6. pontjában szereplő naturáliák vonatkozásában, és pénzügyileg is;
- tartalmazza a vezető ajánlattevő (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárási cselekmények vonatkozásában az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- tartalmazza külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést vagy az előleg igénylését követően a kifizetés megtörténhet;
- tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ - az ajánlattevő nyertessége/nem nyertessége esetén kívül - felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

29.16. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerint a közbeszerzési dokumentumban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti - környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő - követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelnie.

29.17. A Kbt. 79. § (1) és (2) bekezdése és 127. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Ajánlatkérő az írásbeli összegezést – az eljárást

lezáró döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül egyidejűleg küldi meg elektronikus úton minden ajánlattevő részére.

- 29.18. A Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépeése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 29.19. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerint a szerződést az ajánlati kötöttség (Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti) időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.
- 29.20. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 29.21. Ajánlattevő **köteles csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva, mint szakmai ajánlatot**. A szakmai ajánlat utólag nem pótolható hiányosságnak minősül.
- 29.22. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 29.23. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek a szerződéskötés időpontjában ismert valamennyi a szerződés teljesítésébe bevonní kívánt alvállalkozót bejelentenie, – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonní kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 29.24. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 138. § alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át! Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított

ellenértékéből. Továbbá a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- 29.25. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a megrendelőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 29.26. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- 29.27. Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak az ajánlattételi felhívásban meghatározott pénzügyi-gazdasági, valamint a műszaki-szakmai alkalmassági szempontokhoz képest.
- 29.28. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó.
- 29.29. Az ajánlatok elkészítéséhez szükséges további információk a közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.
30. **Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontjában foglalt előírást, amely szerint az ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.**

31. **A módosított ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. december 14.**

Ajánlatkérő képviselőjében:



Dr. Szabóné dr. Pimpedli Tímea
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó